

令和5年度第1回江南市建築審議会 議事録

会 議 名：令和5年度第1回江南市建築審議会

開催日時：令和6年2月19日（月） 午後1時30分～午後2時

場 所：江南市消防署3階 大会議室（西）

委 員：出席委員8名

宮地 友治 （市議会の議員）
大藪 豊数 （市議会の議員）
中野 裕二 （市議会の議員）
川口 暢子 （学識経験のある者）
松永 金次郎 （学識経験のある者）
細川 幸弥 （学識経験のある者）
谷井 重則 （地区の代表者）
本多 弘樹 （市の職員）

欠席委員1名

沢田 光功 （学識経験のある者）

事 務 局：野田（都市整備部長）

可児（建築課長）

都築（建築課建築指導グループリーダー）

木野（建築課建築指導グループ）

傍 聴 者：0名

資 料：議題（1）江南市特別工業（和田）地区内の専用住宅建築許可について

議 題：議題（1）江南市特別工業（和田）地区内の専用住宅建築許可について

■副市長あいさつ

■会長及び副会長の選出

■会長あいさつ

●議題（１）江南市特別工業地区内の専用住宅建築許可について

○事務局 資料に基づき説明

○委員 先程、南側の土地の水道を北側道路から引き込むと説明がありましたが、南側道路には水道管は入っていないのですか。

○事務局 水道管は入っておりますが、管の大きさの関係で、南側から引き込むことが難しいため、北側から引き込むとのことでした。

○委員 現在、住宅が建っている代替用地を、今後、分筆して、その土地を売却して住宅を建築することはできますか。

○事務局 そのような相談があれば、必要に応じて審議会にご審議をお願いしたいと思っております。

○委員 事務局側から慎重に諮って欲しい内容はありますか。

○事務局 専用住宅分譲２棟の建築計画について、建物の間取り、構造、規模なども考慮して、審議をお願いいたします。

○委員 下水道は使えますか。

○事務局 浄化槽が入っております。

○会長 議題（１）江南市特別工業地区内の専用住宅建築許可について、ご異議ありませんか。

—— 異議なしの声 ——

○会長 ご異議がないようですので、江南市特別工業地区内の専用住宅の建築について、『可』とさせていただきます。

■その他

■令和５年度第１回建築審議会終了（１４時００分終了）