

都市計画施設等区域内建築許可に伴う事前協議記録書

打合せ事項		打合せ結果
1	打合せ日時・場所	年 月 日 午前・午後 時 分 ~
2	打合せ出席者	江 南 市:() 申 請 者 側:()
3	申請者の住所・氏名・連絡先	住 所:() 氏 名:() 連 絡 先:()
4	申請担当者・連絡先	担 当 者:() 連 絡 先:()
5	都市計画施設等の種別 (路線名、車線数、幅員:チャンネル部、立体交差部)	都市計画道路()号、()線 車線数()、幅員=()m
6	建築物の敷地の用途地域	[市街化区域 ・ 市街化調整区域] (用途地域:)
7	生産緑地の有無	[有 ・ 無]
8	建築物の敷地の所在及び地番	江南市()
9	建築物の構造・用途	[木造 ・ 鉄骨 ・ コンクリートブロック] [1階建 ・ 2階建] [居宅 ・ 店舗 ・ その他]
10	新築、増築、改築、又は移転の別	[新築 ・ 増築 ・ 改築 ・ 移転]
11	敷地面積・建築面積・延べ面積(小数第2位)	敷地面積 ()㎡ 建築面積 ()㎡ 延べ面積 ()㎡
12	敷地に占める都市計画施設区域	()m [現道あり 幅員=()m ・ 現道なし]
13	建築物に占める都市計画施設区域	()m 建築後退 [可能 ・ 不可能]
14	都市計画施設区域内における他工作物 (浄化槽、駐車場、駐輪場、門、塀等の配置)	
15	申請書添付図書(各2部※) ※江南市以外に通知すべき機関がある場合はその部数を加える。	① 許可申請書 ② 誓約書(実印押印) ③ 印鑑証明書(副は写しでよい) ④ 案内図(縮尺2, 500分の1以上、赤印で位置を表示) ⑤ 公 図(赤印で位置を表示) ⑥ 配置図(敷地内における建築物の位置を表示する図面 縮尺200分の1以上) ⑦ 平面図(階ごとの平面図と屋根伏図を添付すること 縮尺200分の1以上) ⑧ 断面図(直交する2面以上 縮尺200分の1以上) ⑨ 求積図(敷地面積・建築面積を確認できるもの 縮尺200分の1以上) ⑩ その他設計図(浄化槽・駐車場・駐輪場・門・塀等で拡幅予定地にかかるもの 縮尺200分の1以上) ⑪ 本協議記録書
16	その他	各図面の縮尺分母は10の倍数であること。 配置図・平面図・断面図は、協議による区域の境界を拡幅予定線として表示し、拡幅予定地内の建築物(建築設備を含む)を赤色着色すること。