

都市再生整備計画（第2回変更）

ほてい
布袋地区

愛知県 こうなん
江南市

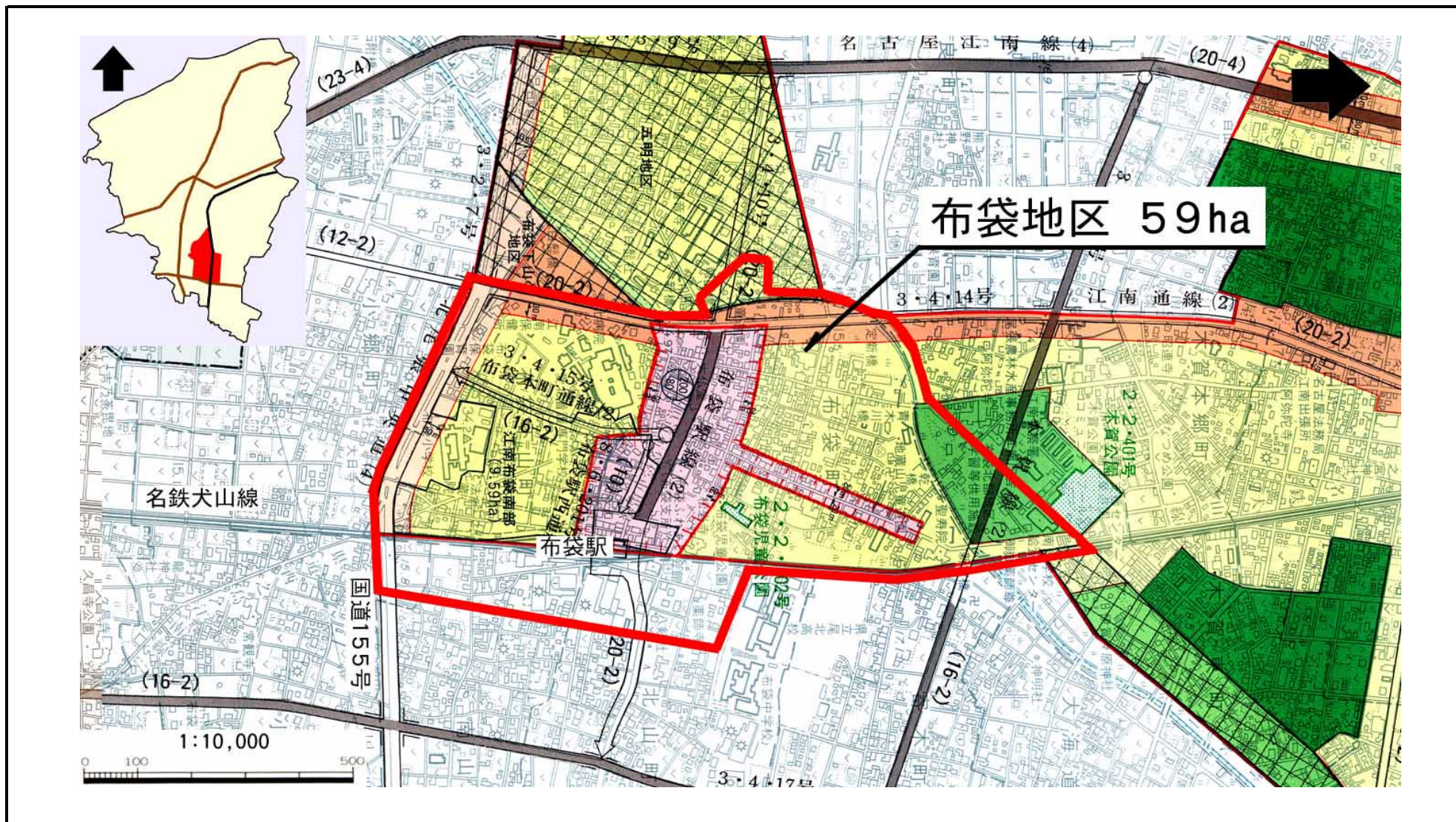
平成19年11月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>・建物移転による密集老朽住宅の解消及び公共施設整備の進捗を図るとともに低未利用地の活用を図ることで、地区の防災性、安全性を向上させる。</p>	<p>区画整理事業(基幹事業) 道路事業(基幹事業) 公園整備事業(関連事業) 再開発検討基本調査(提案事業/事業活用調査)</p>
<p>・狭隘な道路を改善するため公共施設整備の進捗を図り、整備された区画道路に面する画地の快適性、安全性を向上させる。</p>	<p>区画整理事業(基幹事業) 都市計画道路整備事業(関連事業) 公共下水道事業(提案事業/地域創造支援事業) 交通拠点基本計画調査(提案事業/事業活用調査)</p>
<p>・鉄道高架に伴う駅舎、駅前広場、都市計画道路の整備により、駅への接近性を向上させることで利用者の増加を誘引するとともに、住民との協働によるまちづくりで地区のにぎわいを取り戻す。</p>	<p>都市計画道路整備事業(関連事業) 鉄道高架下空間活用調査事業(提案事業/事業活用調査) 啓発・研修活動事業(提案事業/まちづくり活動推進事業) 交通拠点基本計画調査(提案事業/事業活用調査) 再開発検討基本調査(提案事業/事業活用調査)</p>
<p>その他</p> <p>○交付期間中の計画の管理について 事業を円滑かつ効率的に施行するため、市庁内においては横断的な組織の調整機構を設置し、既設の地元住民団体(布袋地区鉄道高架・まちづくり協議会:委員73名)とは定期的な会合・現場立会いを行うことにより事業の進捗・効果・進め方を協議していく。また、結果については既存のまちづくりニュースを活用して情報を公開すると共に、さらなる意見の集約をして事業に活かしていく。</p> <p>○継続的なまちづくり活動 昭和60年から地元住民団体がイベント・景観運動等の運営・管理を継続的に行っているため、行政との協働によりさらに幅の広いまちづくり活動が継続的にいけるよう啓発・研修活動などを通して支援していく。</p>	

都市再生整備計画の区域

布袋地区(愛知県江南市)	面積 59 ha	区域 布袋町東、南、西、北、中、西布の全部・布袋下山町東、南、北の全部及び西の一部・ 小郷手保ノ木の一部・北山町西の一部・南山町西の一部・ 木賀町新開、大門の各一部・小折町桜雲の一部
--------------	-------------	--



布袋地区(愛知県江南市) 整備方針概要図

目標	公共施設の整備改善及び密集老朽住宅の解消により、駅周辺の良好な生活環境の確保と安心・安全で快適な活気ある市街地の再生・再構築を行う。	代表的な指標	防災エリア率(%)	34	(15年度)	→	40	(20年度)
			住環境改善率(%)	2	(15年度)	→	25	(20年度)

