

都市再生整備計画 モニタリングシート

ほ て い
布袋地区

平成24年3月

こ う な ん
愛知県江南市

様式3 評価結果のまとめ

都道府県名	愛知県	市町村名	江南市		地区名	布袋地区		面積	150ha			
交付期間	平成21年度～平成25年度	事後評価実施予定時期	平成25年度	モニタリング実施時期	平成23年11月	交付対象事業費	903百万円	国費率	0.4			
1) 事業の実施状況	事業名		道路:都市計画道路布袋本町通線、市道南部第231号線、市道南部第186号線			事業進捗の状況(順調か、遅れているか)						
	当初計画に位置づけ、実施済み、実施中、実施予定の事業	基幹事業	都市計画道路布袋本町通線の進捗が遅れている。			事業は計画通り進捗している。						
		提案事業	地域創造支援事業:公共下水道事業(布袋南部地区) 地域創造支援事業:緑地整備事業(2号緑地) 事業活用調査:土地有効活用調査、事業効果分析調査 まちづくり活動推進事業:啓発研修活動事業									
	当初計画から削除した事業	基幹事業	なし	削除/追加の理由		削除/追加による目標、指標、数値目標への影響						
	新たに追加した事業	提案事業	なし									
交付期間の変更	当初	平成21年度～25年度	交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響									
	変更	平成 年度 ~ 年度										
2) 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		単位	従前値	目標値	モニタリング	目標	総合所見		今後の対応方針		
				基準年度	目標年度	計画年度	達成見込み					
	指標1	まちの賑わい満足度	%	9	H18	16	H25	10	H23	あり なし	● ● 土地区画整理事業、鉄道高架化事業及び関連事業による道路、駅前広場等の整備やまちづくり活動の継続的な支援等を推進しているが、賑わい創出を実感する効果が薄く、満足度は微増である。	土地区画整理事業、鉄道高架化事業及び関連事業の計画的かつ着実な進捗とまちづくり活動実施団体を継続的に支援し、まちづくり活動の継続及び充実を図る。
	指標2	防災エリア率	%	70	H19	80	H25	76	H23	あり なし	● ● 土地区画整理事業及び布袋保育園周辺の道路整備により、防災エリア率は着実に向上している。	土地区画整理事業及び布袋保育園周辺の道路整備の計画的かつ着実な進捗を図る。
	指標3	まちづくり活動参加延べ人数	人	587	H19	690	H25	649	H22	あり なし	● ● 継続的にまちづくり活動実施団体を支援してきたことにより、まちづくり活動参加延べ人数は着実に増加している。まちあるきイベント等の開催により、一層の効果発現が期待され、目標値が達成できると予想される。	まちづくり活動実施団体を継続的に支援し、まちづくり活動の継続及び充実を図る。
指標4	建築促進数	件	52	H19	280	H25	173	H22	あり なし	● ● 土地区画整理事業、鉄道高架化事業及び関連事業による基盤整備が進められ住環境が改善されていることから、建築着工件数は着実に増加している。	駅周辺の総合的なまちづくり事業の計画的かつ着実な進捗を図る。社会経済情勢による影響が懸念されるため、新築着工件数の動向を継続的に注視する。	
3) その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標		単位	従前値	目標値	モニタリング	目標	総合所見		今後の対応方針		
				基準年度	目標年度	計画年度	達成見込み					
	その他の数値指標1											
その他の数値指標2												
4) 定性的な効果発現状況	鉄道高架化事業及び土地区画整理事業等による整備効果が地元のまちづくりの機運を高め、既存の地元まちづくり組織ばかりでなく地元有志も協力して、「まちづくりイベント」の企画や運営を実施することとなった。											
5) 実施過程の評価	実施内容			実施状況			今後の対応方針等					
	モニタリング	モニタリングには、まちづくり活動実施団体による客観的・地元主体の評価を実施する。			都市再生整備計画に記載し、実施できた			● まちづくり活動実施団体の会合において、指標および事業進捗を継続して確認する。				
	住民参加プロセス	まちづくり活動実施団体等との定期的な会合を行う。まちづくり活動実施団体の活動を支援し充実させる。			都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した			● 基盤整備事業については地元の意向を配慮し事業を推進していく。また、まちづくり活動実施団体を継続的に支援し、まちづくり活動の継続及び充実を図る。				
	持続的なまちづくり体制の構築	整備される公共施設(道路、公園、駅前広場等)の維持管理についての協働体制を確立する。			都市再生整備計画に記載し、実施できた			● 住民のまちづくり活動を発展させる形で、公共施設の維持管理や継続的なまちづくり活動を実施する体制づくりに向け話し合いを続け模索する。				
6) モニタリングの所見	総合所見	順調 要改善	●	都市計画道路布袋本町通線については遅れているが、その他の事業については順調に進んでいる。			今後の事業の改善点	鉄道高架化事業及び土地区画整理事業の進捗に合わせて都市計画道路布袋本町通線を整備できるよう権利者との調整を重ね事業進捗を図る。また、段階的整備が必要な事業については順次、供用できるよう事業手順の工夫等を検討する。				