

施設名	武道館
-----	-----

所管課	スポーツ推進課
-----	---------

1 基礎データ

施設番号	23				
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	小分類	その他スポーツ施設
所在地	江南市高屋町清水118番地(スポーツセンター敷地内)				
区域区分	市街化区域	地区名	古知野	学校区	古知野東小学校
敷地面積	- m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	200,440 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.03 km	駐車場	他施設と共用

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	武道館				
複合施設	-	併設施設	スポーツセンター、市営グランド管理棟		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	3階
建築年度	1985年度	総延床面積	2,866.08 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	487,250 千円	減価償却累計額	334,171 千円	減価償却率	68.58 %
経過年数	39年	耐用年数	47年	老朽化率	82.98 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

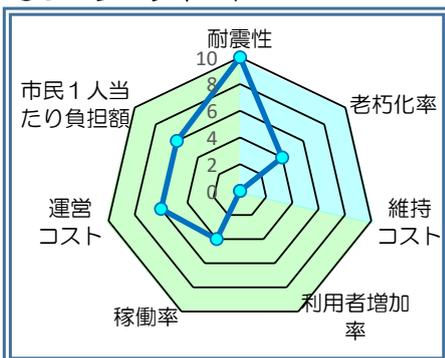
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態
	66,134	38,867	48,036	63,024	59,350	55,082	359日	直営
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	支	維持コスト	人件費	191,049		収入	使用料等(利用者負担)	3,107,317
			修繕料	580,744			国・県費	-
			維持管理委託料	11,030,640			その他	9,266,667
			土地借上料	200,440			市費(一般財源)	6,627,650
			その他	93,823			合計※2	19,001,634
	小計※2		12,096,696			(参考)		
	出	運営コスト	人件費	2,686,823		年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額(73位/77施設)	
			光熱水費	3,963,958			116.68 円(一般財源÷平均利用者数)	
			運営委託料	16,335			市民1人当たり負担額	
その他			237,822		67.43 円(一般財源÷国勢調査人口)			
小計※2		6,904,938			1m ² 当たり(維持)コスト(49位/113施設)		4,220.64 円(維持コスト÷総延床面積)	
合計(①+②)		19,001,634						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	82.98%	4	15位 / 115	0		14点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価		サービス評価	
	△10.26%	0	37.65%	4	75位 / 115	6	66位 / 115	6	16点 / 40点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
			○

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	市営グランド管理棟
-----	-----------

所管課	スポーツ推進課
-----	---------

1 基礎データ

施設番号	24				
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	小分類	その他スポーツ施設
所在地	江南市高屋町清水118番地(スポーツセンター敷地内)				
区域区分	市街化区域	地区名	古知野	学校区	古知野東小学校
敷地面積	- m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.03 km	駐車場	他施設と共用

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	管理棟及び観覧席				
複合施設	-		併設施設	スポーツセンター、武道館	
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	2階
建築年度	1985年度	総延床面積	322.62 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	39,245千円	減価償却累計額	29,989千円	減価償却率	76.41%
経過年数	39年	耐用年数	47年	老朽化率	82.98%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	非対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

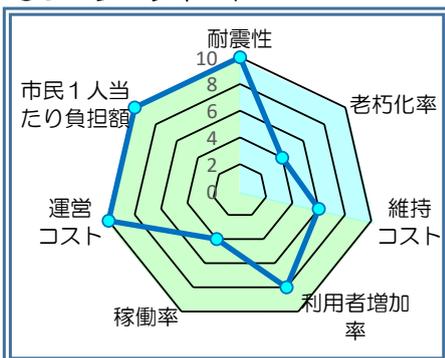
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態	
	18,320	6,251	12,784	22,120	26,898	17,275	359日	直営	
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	134,482		収	使用料等(利用者負担)		747,320
			修繕料	106,440			国・県費	-	
			維持管理委託料	257,033			その他	-	
			土地借上料	-			市費(一般財源)	9,332	
			その他	1,635			合計※2	756,652	
	小計※2		499,590			年間コスト計算	(参考)		
	出	運営コスト	人件費	179,529			利用者1人当たり市民負担額(74位/77施設)	0.45円(一般財源÷平均利用者数)	
			光熱水費	-			市民1人当たり負担額	0.09円(一般財源÷国勢調査人口)	
			運営委託料	-			1m ² 当たり(維持)コスト(70位/113施設)	1,548.54円(維持コスト÷総延床面積)	
その他			77,533						
小計※2		257,062							
合計(①+②)		756,652							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	82.98%	4	77位/115	6		20点/30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価	
46.82%	8	37.43%	4	91位/115	10	101位/115	10	32点/40点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒ 現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒ 統合、複合化、転用、民間活用等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒ 更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒ 更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。