

施設名	スポーツセンター
-----	----------

所管課	スポーツ推進課
-----	---------

1 基礎データ

施設番号	22				
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	小分類	体育館
所在地	江南市高屋町清水118番地				
区域区分	市街化区域	地区名	古知野	学校区	古知野東小学校
敷地面積	33,542.67 m <sup>2</sup>	うち借地面積	483.00 m <sup>2</sup>	賃借料	541,931 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.03 km	駐車場	299 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	体育館、自転車置場(北)				
複合施設	-	併設施設	武道館、市営グランド管理棟		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	2 階
建築年度	2017 年度	総延床面積	7,970.92 m <sup>2</sup>	耐震性	耐震性能あり
総取得費	3,117,140 千円	減価償却累計額	591,666 千円	減価償却率	18.98 %
経過年数	7 年	耐用年数	47 年	老朽化率	14.89 %
避難所指定	指定避難所(地震)	バリアフリー	対応	報告・検査等	ビル管法・建築基準法

※30m<sup>2</sup>未満の建物・棟を除く。

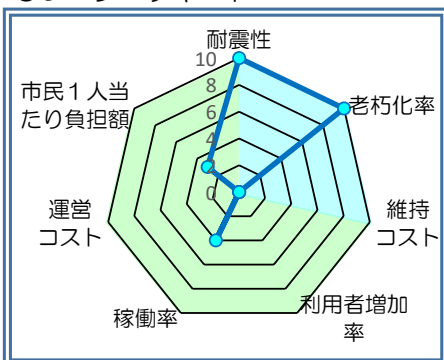
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態	
	313,890	197,239	199,865	259,936	295,450	253,276	359 日	直営	
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)		内訳		金額(円)		
	支	維持コスト	人件費	1,765,814	収入	使用料等(利用者負担)	37,335,303	(参考)	利用者1人当たり市民負担額(71位/77施設)
			修繕料	782,850		国・県費	-		155.93 円(一般財源÷平均利用者数)
			維持管理委託料	31,565,397		その他	3,641,902		市民1人当たり負担額
			土地借上料	541,931		市費(一般財源)	39,256,437		399.42 円(一般財源÷国勢調査人口)
			その他	1,290,778		合計※2	80,233,642		1m <sup>2</sup> 当たり(維持)コスト(47位/113施設)
	小計※2		35,946,770	年間コスト計算	合計(①+②)		80,233,642	4,509.74 円(維持コスト÷総延床面積)	
	出	運営コスト	人件費		9,075,589	利用者1人当たり市民負担額(71位/77施設)	155.93 円(一般財源÷平均利用者数)		
			光熱水費		19,292,976	市民1人当たり負担額	399.42 円(一般財源÷国勢調査人口)		
			運営委託料		14,628,405	1m <sup>2</sup> 当たり(維持)コスト(47位/113施設)	4,509.74 円(維持コスト÷総延床面積)		
その他			1,289,902						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	14.89%	10	6位 / 115	0		20点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価		サービス評価	
	△5.87%	0	47.09%	4	26位 / 115	0	30位 / 115	3	7点 / 40点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
	○		

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設  
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設  
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低いが、サービス評価は高い施設  
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設  
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。