

| | |
|-----|--------|
| 施設名 | 防災センター |
|-----|--------|

| | |
|-----|-------|
| 所管課 | 防災安全課 |
|-----|-------|

1 基礎データ

| | | | | | |
|----------|-------------------------|----------|------------------|-----|---------|
| 施設番号 | 48 | | | | |
| 大分類 | 行政系施設 | 中分類 | 防災施設 | 小分類 | 防災施設 |
| 所在地 | 江南市赤童子町大堀90番地(江南市役所敷地内) | | | | |
| 区域区分 | 市街化区域 | 地区名 | 古知野 | 学区 | 古知野南小学校 |
| 敷地面積 | - m ² | うち借地面積 | - m ² | 賃借料 | - 円/年 |
| 鉄道駅からの距離 | 0.40 km | バス停からの距離 | 0.20 km | 駐車場 | 他施設と共用 |

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

| | | | | | |
|-------|-----------|---------|-------------------------|--------|--------|
| 構成施設 | 庁舎 | | | | |
| 複合施設 | - | | 併設施設 | 市役所 | |
| 建物構造 | S(鉄骨造) | | | 階数(地階) | 3階 |
| 建築年度 | 2013年度 | 総延床面積 | 1,893.20 m ² | 耐震性 | 耐震性能あり |
| 総取得費 | 430,677千円 | 減価償却累計額 | 149,383千円 | 減価償却率 | 34.69% |
| 経過年数 | 10年 | 耐用年数 | 38年 | 老朽化率 | 26.32% |
| 避難所指定 | 指定なし | バリアフリー | 一部対応 | 報告・検査等 | - |

※30m²未満の建物・棟を除く。

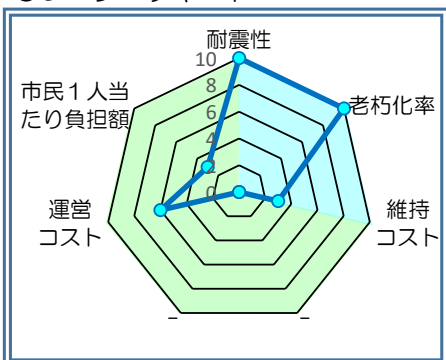
3 管理運営データ

| | | | | | | | | |
|---|------|------------|-----------|-----------|----|---------|---------------------------------------|-------------------------|
| 利用者数※1 | H30 | R1 | R2 | R3 | R4 | 平均 | 開館日数 | 管理形態 |
| | - | - | - | - | - | - | - | 直営 |
| ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費 | 内訳 | | 金額(円) | | | 内訳 | | 金額(円) |
| | 支 | 維持コスト | 人件費 | 594,549 | | 収入 | 使用料等(利用者負担) | - |
| | | | 修繕料 | 258,500 | | | 国・県費 | - |
| | | | 維持管理委託料 | 8,262,291 | | | その他 | 1,801,733 |
| | | | 土地借上料 | - | | | 市費(一般財源) | 13,263,389 |
| | | | その他 | 13,369 | | | 合計※2 | 15,065,122 |
| | 小計※2 | | 9,128,709 | | | (参考) | | |
| | 出 | 運営コスト | 人件費 | 548,835 | | 年間コスト計算 | 利用者1人当たり市民負担額 | - 円(一般財源÷平均利用者数) |
| | | | 光熱水費 | 3,021,195 | | | 市民1人当たり負担額 | 134.95 円(一般財源÷国勢調査人口) |
| | | | 運営委託料 | 1,273,857 | | | 1m ² 当たり(維持)コスト(43位/113施設) | 4,821.84 円(維持コスト÷総延床面積) |
| その他 | | | 1,092,526 | | | | | |
| 小計※2 | | | 5,936,413 | | | | | |
| 合計(①+②) | | 15,065,122 | | | | | | |

4 評価結果

| | | | | | | | | | |
|------|--------|----|--------|----|-----------|----|-----------|-----------|----------|
| 一次評価 | 耐震性 | 評価 | 老朽化率 | 評価 | 維持コスト | 評価 | 建物評価 | | |
| | 耐震性能あり | 10 | 26.32% | 10 | 30位 / 115 | 3 | | 23点 / 30点 | |
| | 利用者増加率 | 評価 | 稼働率 | 評価 | 運営コスト | 評価 | | サービス評価 | |
| | - | - | - | - | 76位 / 115 | 6 | 52位 / 115 | 3 | 9点 / 20点 |

○レーダーチャート



○適正化方策

| | | | |
|---------|-----------|------------|-----------|
| 継続活用(I) | 見直し対象(II) | 見直し対象(III) | 見直し対象(IV) |
| | ○ | | |

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。