

| | |
|-----|-------------|
| 施設名 | 第2子育て支援センター |
|-----|-------------|

| | |
|-----|--------|
| 所管課 | こども政策課 |
|-----|--------|

1 基礎データ

| | | | | | |
|----------|-----------------------|----------|-----------------------|-----|-------------|
| 施設番号 | 73.1 | | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | 中分類 | 児童館等 | 小分類 | 子育て支援センター |
| 所在地 | 江南市後飛保町新開23番地(宮田保育園内) | | | | |
| 区域区分 | 調整区域 | 地区名 | 宮田 | 学校区 | 宮田小学校 |
| 敷地面積 | 426.00 m ² | うち借地面積 | 426.00 m ² | 賃借料 | 365,082 円/年 |
| 鉄道駅からの距離 | - km | バス停からの距離 | 0.20 km | 駐車場 | 18 台 |

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

| | | | | | |
|-------|-----------|---------|----------------------|--------|---------|
| 構成施設 | 子育て支援センター | | | | |
| 複合施設 | 宮田保育園 | 併設施設 | - | | |
| 建物構造 | - | | | 階数(地階) | - 階 |
| 建築年度 | 1978 年度 | 総延床面積 | 90.72 m ² | 耐震性 | 耐震性能あり |
| 総取得費 | - 千円 | 減価償却累計額 | - 千円 | 減価償却率 | - % |
| 経過年数 | 45 年 | 耐用年数 | 47 年 | 老朽化率 | 95.74 % |
| 避難所指定 | 指定なし | バリアフリー | - | 報告・検査等 | - |

※30m未満の建物・棟を除く。

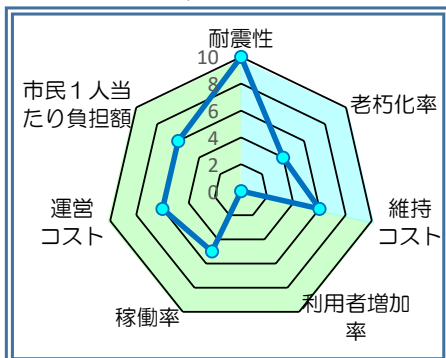
3 管理運営データ

| | | | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|---------|------------|-------|-------|---------|-------------------------|-------------------------|
| 利用者数※1 | H30 | R1 | R2 | R3 | R4 | 平均 | 開館日数 | 管理形態 | |
| | 7,694 | 8,742 | 4,425 | 5,969 | 5,062 | 6,378 | 243 日 | 直営 | |
| ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費 | 内訳 | | 金額(円) | | | 内訳 | | 金額(円) | |
| | 支 | 維持コスト | 人件費 | - | | | 収 | 使用料等(利用者負担) | - |
| | | | 修繕料 | - | | | | 国・県費 | 6,098,333 |
| | | | 維持管理委託料 | 16,908 | | | | その他 | - |
| | | | 土地借上料 | 365,082 | | | | 市費(一般財源) | 5,467,830 |
| | | | その他 | - | | | | 合計※2 | 11,566,163 |
| | 小計※2 | | 381,990 | | | (参考) | | | |
| | 出 | 運営コスト | 人件費 | 10,973,214 | | | 年間コスト計算 | 利用者1人当たり市民負担額(59位/76施設) | 1,067.53 円(一般財源÷平均利用者数) |
| | | | 光熱水費 | - | | | | 市民1人当たり負担額 | 55.63 円(一般財源÷国勢調査人口) |
| | | | 運営委託料 | - | | | | 1㎡当たり(維持)コスト(48位/113施設) | 4,210.65 円(維持コスト÷総延床面積) |
| その他 | | | 210,959 | | | | | | |
| 小計※2 | | 11,184,173 | | | | | | | |
| 合計(①+②) | | 11,566,163 | | | | | | | |

4 評価結果

| | | | | | | | | |
|------|---------|----|--------|----|-----------|----|-----------|-----------|
| 一次評価 | 耐震性 | 評価 | 老朽化率 | 評価 | 維持コスト | 評価 | 建物評価 | |
| | 耐震性能あり | 10 | 95.74% | 4 | 81位 / 115 | 6 | | 20点 / 30点 |
| | 利用者増加率 | 評価 | 稼働率 | 評価 | 運営コスト | 評価 | | サービス評価 |
| | △34.21% | 0 | - | 5 | 58位 / 115 | 6 | 17点 / 40点 | |

○レーダーチャート



○適正化方策

| | | | |
|---------|-----------|------------|-----------|
| 継続活用(I) | 見直し対象(II) | 見直し対象(III) | 見直し対象(IV) |
| | ○ | | |

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

| | |
|-----|-----------|
| 施設名 | 子育て支援センター |
|-----|-----------|

| | |
|-----|--------|
| 所管課 | こども政策課 |
|-----|--------|

1 基礎データ

| | | | | | |
|----------|-----------------------|----------|------------------|-----|-----------|
| 施設番号 | 84.1 | | | | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | 中分類 | 児童館等 | 小分類 | 子育て支援センター |
| 所在地 | 江南市木賀町大門19番地(交通児童遊園内) | | | | |
| 区域区分 | 市街化区域 | 地区名 | 布袋 | 学校区 | 布袋小学校 |
| 敷地面積 | - m ² | うち借地面積 | - m ² | 賃借料 | - 円/年 |
| 鉄道駅からの距離 | 1.00 km | バス停からの距離 | 0.50 km | 駐車場 | 他施設と共用 |

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

| | | | | | |
|-------|----------------------|---------|----------------------|--------|----------|
| 構成施設 | 子育て支援センター | | | | |
| 複合施設 | 交通児童遊園、ファミリーサポートセンター | 併設施設 | - | | |
| 建物構造 | - | 階数(地階) | - 階 | | |
| 建築年度 | 1980 年度 | 総延床面積 | 84.12 m ² | 耐震性 | 耐震性能あり |
| 総取得費 | - 千円 | 減価償却累計額 | - 千円 | 減価償却率 | - % |
| 経過年数 | 43 年 | 耐用年数 | 34 年 | 老朽化率 | 126.47 % |
| 避難所指定 | 指定なし | バリアフリー | - | 報告・検査等 | - |

※30m²未満の建物・棟を除く。

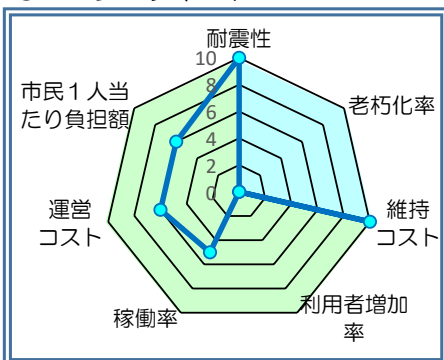
3 管理運営データ

| | | | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----------|-----------|----------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------|--|
| 利用者数※1 | H30 | R1 | R2 | R3 | R4 | 平均 | 開館日数 | 管理形態 | |
| | 15,262 | 12,499 | 5,476 | 5,969 | 5,509 | 8,943 | 243 日 | 直営 | |
| ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費 | 内 訳 | | | 金額 (円) | | 内 訳 | | | |
| | 支 出 | ①維持コスト | 人件費 | - | - | 使用料等(利用者負担) | - | | |
| | | | 修繕料 | - | - | 国・県費 | 6,091,667 | | |
| | | | 維持管理委託料 | - | - | その他 | - | | |
| | | | 土地借上料 | - | - | 市費(一般財源) | 2,382,444 | | |
| | | | その他 | - | - | 合計※2 | 8,474,111 | | |
| | 小計※2 | | | | | - | (参考) | | |
| | 出 入 | ②運営コスト | 人件費 | 8,198,838 | - | 年間コスト計算 | 利用者1人当たり市民負担額(67位/76施設) | | |
| | | | 光熱水費 | - | - | 421.57 円(一般財源÷平均利用者数) | | | |
| | | | 運営委託料 | - | - | 市民1人当たりの負担額 | | | |
| その他 | | | 275,273 | - | 24.24 円(一般財源÷国勢調査人口) | | | | |
| 小計※2 | | | 8,474,111 | - | 1m ² 当たり(維持)コスト(112位/113施設) | | | | |
| 合計(①+②) | | | | | 8,474,111 | 0.00 円(維持コスト÷総延床面積) | | | |

4 評価結果

| | | | | | | | | |
|------|---------|----|---------|----|------------|----|-----------|-----------|
| 一次評価 | 耐震性 | 評価 | 老朽化率 | 評価 | 維持コスト | 評価 | 建物評価 | |
| | 耐震性能あり | 10 | 126.47% | 0 | 113位 / 115 | 10 | | 20点 / 30点 |
| | 利用者増加率 | 評価 | 稼働率 | 評価 | 運営コスト | 評価 | サービス評価 | |
| | △63.90% | 0 | - | 5 | 70位 / 115 | 6 | 78位 / 115 | 6 |

○レーダーチャート



○適正化方策

| | | | |
|---------|-----------|------------|-----------|
| 継続活用(I) | 見直し対象(II) | 見直し対象(III) | 見直し対象(IV) |
| | ○ | | |

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低いが、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。