

施設名	古知野南小学校
-----	---------

所管課	教育課
-----	-----

1 基礎データ

施設番号	49				
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校
所在地	江南市古知野町大塔72番地				
区域区分	市街化区域	地区名	古知野	学校区	古知野南小学校
敷地面積	20,761.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	0.70 km	バス停からの距離	0.40 km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	校舎(北)、渡り廊下(西)、脱履室、校舎(南)、機械室、体育館、渡り廊下(中)、渡り廊下(東)、渡り廊下(体育館)、体育器具庫、プール付属室、プール倉庫、配膳室、体育館脱履室				
複合施設	学童保育所	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	3 階
建築年度	1969 年度	総延床面積	9,171.39 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	2,120,340 千円	減価償却累計額	1,640,269 千円	減価償却率	77.36 %
経過年数	55 年	耐用年数	47 年	老朽化率	117.02 %
避難所指定	指定避難所	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

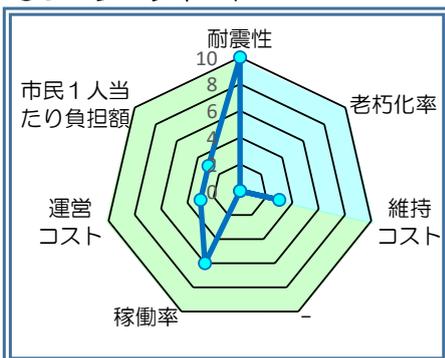
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態
	805	797	804	804	757	793	201 日	直営
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)		内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	403,447	収入	使用料等(利用者負担)	-	
			修繕料	3,589,486		国・県費	-	
			維持管理委託料	2,023,207		その他	215,237	
			土地借上料	-		市費(一般財源)	35,840,870	
			その他	1,008,627		合計※2	36,056,107	
	小計※2		7,024,767	(参考)				
	出	運営コスト	人件費	13,642,544	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額(41位/77施設)	45,464.11 円(一般財源÷平均利用者数)	
			光熱水費	8,884,865		市民1人当たり負担額	364.67 円(一般財源÷国勢調査人口)	
			運営委託料	46,045		1m ² 当たり(維持)コスト(93位/113施設)	765.94 円(維持コスト÷総延床面積)	
その他			6,457,886					
小計※2		29,031,340	合計(①+②)		36,056,107			

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	117.02%	0	47位 /115	3		13点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
	△5.96%	-	54.27%	6	31位 /115	3	35位 /115	3	12点 / 30点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
			○

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	布袋北小学校
-----	--------

所管課	教育課
-----	-----

1 基礎データ

施設番号	50				
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校
所在地	江南市今市場町秋津220番地				
区域区分	市街化区域	地区名	布袋	学校区	布袋北小学校
敷地面積	21,892.14 m ²	うち借地面積	148.76 m ²	賃借料	177,173 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.40 km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	校舎(北)、校舎(南)、渡り廊下(東)、体育館、渡り廊下(体育館)、渡り廊下(中)、渡り廊下(西)、プール付属室、プール倉庫、体育器具庫				
複合施設	学童保育所	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	3 階
建築年度	1966 年度	総延床面積	6,209.51 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	1,434,569 千円	減価償却累計額	1,059,718 千円	減価償却率	73.87 %
経過年数	58 年	耐用年数	47 年	老朽化率	123.40 %
避難所指定	指定避難所	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

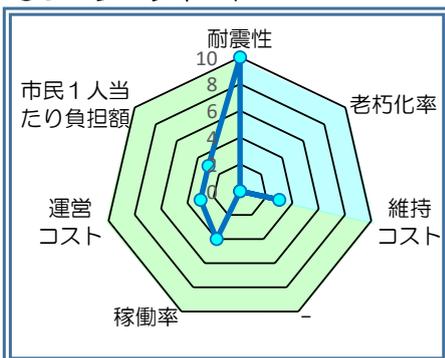
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態
	421	418	416	416	403	415	201 日	直営
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)		内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	403,447	収入	使用料等(利用者負担)	-	(参考)
			修繕料	2,307,209		国・県費	63,592	
			維持管理委託料	1,607,221		その他	215,188	
			土地借上料	177,173		市費(一般財源)	26,156,142	
			その他	778,128		合計※2	26,434,922	
	小計※2		5,273,178	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額(36位/77施設)	63,537.18 円(一般財源÷平均利用者数)		
	出	運営コスト	人件費		9,691,470	市民1人当たり負担額	266.13 円(一般財源÷国勢調査人口)	
			光熱水費		6,031,320	1m ² 当たり(維持)コスト(90位/113施設)	849.21 円(維持コスト÷総延床面積)	
			運営委託料		37,245			
その他			5,401,709					
小計※2		21,161,744	合計(①+②)		26,434,922			

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	123.40%	0	51位 / 115	3		13点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価		サービス評価	
	△4.28%	-	39.01%	4	43位 / 115	3	48位 / 115	3	10点 / 30点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
			○

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	布袋小学校
-----	-------

所管課	教育課
-----	-----

1 基礎データ

施設番号	51				
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校
所在地	江南市布袋下山町南167番地				
区域区分	市街化区域	地区名	布袋	学区	布袋小学校
敷地面積	20,914.19 m ²	うち借地面積	1,538.18 m ²	賃借料	2,787,181 円/年
鉄道駅からの距離	0.40 km	バス停からの距離	0.40 km	駐車場	10 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	校舎(北)、脱履室(西)、脱履室(東)及び渡り廊下(東)、校舎(南)、屋外階段(南舎)、渡り廊下(西)、プール付属室、プール倉庫、体育館、倉庫、渡り廊下(体育館)、体育器具庫、配膳室				
複合施設	学童保育所	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	3 階
建築年度	1970 年度	総延床面積	8,418.31 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	1,976,632 千円	減価償却累計額	1,457,172 千円	減価償却率	73.72 %
経過年数	54 年	耐用年数	47 年	老朽化率	114.89 %
避難所指定	指定避難所	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

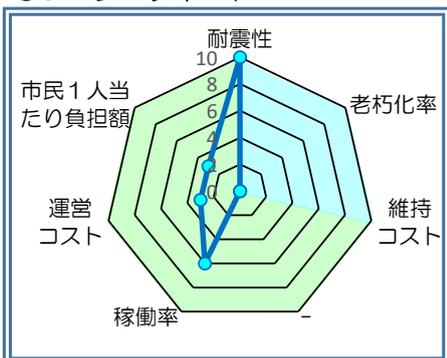
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態
	861	828	810	810	814	825	201 日	直営
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)		内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	403,447	収入	使用料等(利用者負担)		-
			修繕料	3,582,663		国・県費	31,267	
			維持管理委託料	1,643,384		その他	269,470	
			土地借上料	2,787,181		市費(一般財源)	37,282,193	
			その他	853,981		合計※2	37,582,930	
	小計※2		9,270,656	(参考)				
	出	運営コスト	人件費	12,645,717	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額(40位/77施設)		
			光熱水費	8,915,683		45,951.76 円(一般財源÷平均利用者数)		
			運営委託料	46,045		市民1人当たり負担額		
その他			6,704,829	379.33 円(一般財源÷国勢調査人口)				
小計※2		28,312,274	1m ² 当たり(維持)コスト(86位/113施設)		1,101.25 円(維持コスト÷総延床面積)			
合計(①+②)		37,582,930						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価
	耐震性能あり	10	114.89%	0	28位 / 115	0	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価
	△5.46%	-	59.19%	6	32位 / 115	3	12点 / 30点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
			○

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	古知野西小学校
-----	---------

所管課	教育課
-----	-----

1 基礎データ

施設番号	52				
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校
所在地	江南市東野町郷前西88番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学校区	古知野西小学校
敷地面積	17,168.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.10 km	駐車場	2 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	校舎(南)、校舎(北)、渡り廊下、配膳室、倉庫、プール付属室、プール倉庫、体育館、体育館脱履室、渡り廊下、校舎(プレハブ)				
複合施設	学童保育所	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	3 階
建築年度	1972 年度	総延床面積	6,264.73 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	1,520,109 千円	減価償却累計額	1,140,154 千円	減価償却率	75.00 %
経過年数	52 年	耐用年数	47 年	老朽化率	110.64 %
避難所指定	指定避難所	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

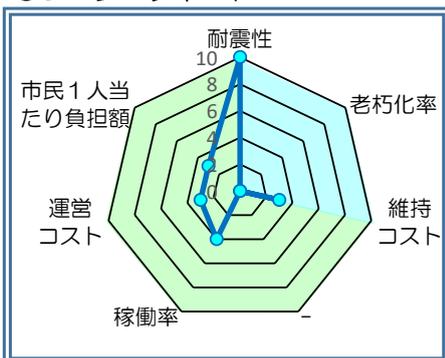
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態	
	367	368	358	358	346	359	201 日	直営	
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)		内訳		金額(円)		
	支	維持コスト	人件費	403,447	収入	使用料等(利用者負担)	-	(参考)	
			修繕料	2,672,215		国・県費	-		
			維持管理委託料	2,765,246		その他	138,725		
			土地借上料	-		市費(一般財源)	28,084,281		
			その他	2,130,969		合計※2	28,223,006		
	小計※2		7,971,877	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額(28位/77施設)				
	出	運営コスト	人件費		9,643,244	79,334.13 円(一般財源÷平均利用者数)			
			光熱水費		5,800,106	市民1人当たり負担額			
			運営委託料		41,645	285.75 円(一般財源÷国勢調査人口)			
その他			4,766,134		1m ² 当たり(維持)コスト(80位/113施設)				
小計※2		20,251,129	1,272.50 円(維持コスト÷総延床面積)						
合計(①+②)		28,223,006							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	110.64%	0	42位 / 115	3		13点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
	△5.72%	-	46.36%	4	46位 / 115	3	43位 / 115	3	10点 / 30点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
			○

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	古知野北小学校
-----	---------

所管課	教育課
-----	-----

1 基礎データ

施設番号	53				
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校
所在地	江南市和田町宮145番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学校区	古知野北小学校
敷地面積	17,130.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	6 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	校舎(北)、脱履室(東)、校舎(南)、脱履室(西)、渡り廊下(西)、機械室、プール付属室、体育館、渡り廊下(体育館)、渡り廊下(中)、校舎(プレハブ)				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	3 階
建築年度	1976 年度	総延床面積	6,363.99 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	1,392,147 千円	減価償却累計額	963,341 千円	減価償却率	69.20 %
経過年数	48 年	耐用年数	47 年	老朽化率	102.13 %
避難所指定	指定避難所	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

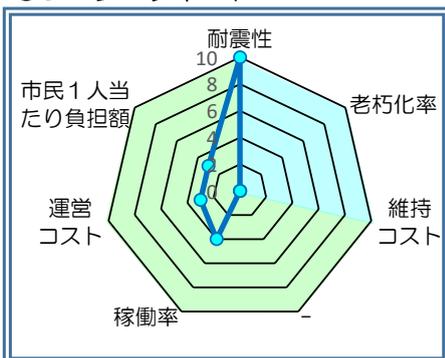
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態
	475	474	472	472	497	478	201 日	直営
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)		内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	403,447	収入	使用料等(利用者負担)	-	(参考)
			修繕料	4,981,468		国・県費	211,464	
			維持管理委託料	2,866,898		その他	140,861	
			土地借上料	-		市費(一般財源)	30,983,231	
			その他	1,480,938		合計※2	31,335,556	
	小計※2		9,732,751	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額(35位/77施設)		64,503.61 円(一般財源÷平均利用者数)	
	出	運営コスト	人件費		9,954,890	市民1人当たり負担額		315.24 円(一般財源÷国勢調査人口)
			光熱水費		6,386,763	1m ² 当たり(維持)コスト(73位/113施設)		1,529.35 円(維持コスト÷総延床面積)
			運営委託料		37,245			
その他			5,223,907					
合計(①+②)		31,335,556						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	102.13%	0	19位 / 115	0		10点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価	
4.63%	-	42.03%	4	41位 / 115	3	40位 / 115	3	10点 / 30点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
			○

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	草井小学校
-----	-------

所管課	教育課
-----	-----

1 基礎データ

施設番号	54				
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校
所在地	江南市小杣町長者毛西1番地				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学校区	草井小学校
敷地面積	21,397.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.50 km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	校舎(北)、校舎(南)、体育館、機械室及び脱履室(北)、渡り廊下(西)、脱履室(南)、渡り廊下(東)、プール付属室、プール倉庫、プール倉庫、体育器具庫、プール付属室				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	3階
建築年度	1971年度	総延床面積	7,004.03 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	1,767,236 千円	減価償却累計額	1,276,332 千円	減価償却率	72.22 %
経過年数	53年	耐用年数	47年	老朽化率	112.77 %
避難所指定	指定避難所	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

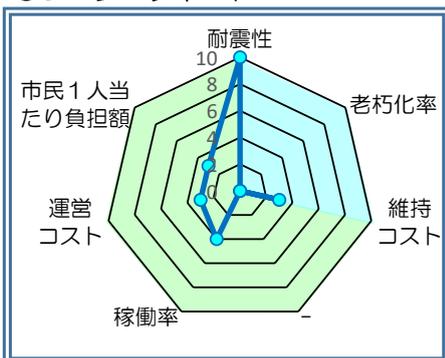
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態
	410	402	391	391	373	393	201日	直営
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)		内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	403,447	収入	使用料等(利用者負担)		-
			修繕料	3,236,288		国・県費	424,125	
			維持管理委託料	3,371,314		その他	162,694	
			土地借上料	-		市費(一般財源)	28,833,887	
			その他	1,468,560		合計※2	29,420,706	
	小計※2		8,479,609	(参考)				
	出	運営コスト	人件費	10,711,942	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額(29位/77施設)		
			光熱水費	5,076,428		74,893.21 円(一般財源÷平均利用者数)		
			運営委託料	41,645		市民1人当たり負担額		
その他			5,111,082	293.37 円(一般財源÷国勢調査人口)				
小計※2		20,941,097	1m ² 当たり(維持)コスト(83位/113施設)		1,210.68 円(維持コスト÷総延床面積)			
合計(①+②)		29,420,706						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	112.77%	0	38位 / 115	3		13点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
	△9.02%	-	40.49%	4	44位 / 115	3	42位 / 115	3	10点 / 30点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
			○

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	古知野東小学校
-----	---------

所管課	教育課
-----	-----

1 基礎データ

施設番号	55				
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校
所在地	江南市宮後町船渡58番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学校区	古知野東小学校
敷地面積	15,607.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	校舎(家庭科室)、校舎、体育器具庫、プール付属室、プール倉庫、体育館、渡り廊下(体育館)、渡り廊下(学童室)				
複合施設	-	併設施設	古知野東小学校学童室		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	4階
建築年度	1967年度	総延床面積	6,723.61 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	1,685,895 千円	減価償却累計額	1,194,950 千円	減価償却率	70.88 %
経過年数	57年	耐用年数	47年	老朽化率	121.28 %
避難所指定	指定避難所	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

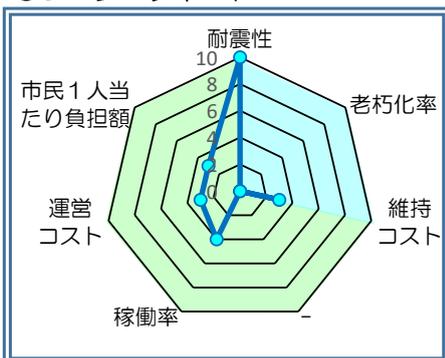
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態
	815	818	788	789	784	799	201日	直営
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)		内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	403,447	収入	使用料等(利用者負担)		-
			修繕料	3,918,287		国・県費	31,360	
			維持管理委託料	2,015,330		その他	147,581	
			土地借上料	-		市費(一般財源)	32,371,592	
			その他	932,066		合計※2	32,550,533	
	小計※2		7,269,130	(参考)				
	出	運営コスト	人件費	10,262,624	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額(42位/77施設)		
			光熱水費	8,516,407		41,132.90 円(一般財源÷平均利用者数)		
			運営委託料	41,645		市民1人当たり負担額		
その他			6,460,727	329.37 円(一般財源÷国勢調査人口)				
小計※2		25,281,403	1m ² 当たり(維持)コスト(87位/113施設)		1,081.13 円(維持コスト÷総延床面積)			
合計(①+②)		32,550,533						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	121.28%	0	46位 / 115	3		13点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
	△3.80%	-	48.26%	4	35位 / 115	3	37位 / 115	3	10点 / 30点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
			○

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	宮田小学校
-----	-------

所管課	教育課
-----	-----

1 基礎データ

施設番号	56				
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校
所在地	江南市後飛保町両家125番地				
区域区分	調整区域	地区名	宮田	学校区	宮田小学校
敷地面積	17,732.71 m ²	うち借地面積	4,505.86 m ²	賃借料	4,334,629 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.10 km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	倉庫、校舎(北)、校舎(南)、脱履室(西)及び渡り廊下(西)、脱履室(東)及び渡り廊下(東)、体育館、配膳室、プール付属室、倉庫、校舎(北)、機械室				
複合施設	-	併設施設	宮田小学校学童室		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	4 階
建築年度	1964 年度	総延床面積	8,045.79 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	1,701,402 千円	減価償却累計額	1,333,982 千円	減価償却率	78.40 %
経過年数	60 年	耐用年数	47 年	老朽化率	127.66 %
避難所指定	指定避難所	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

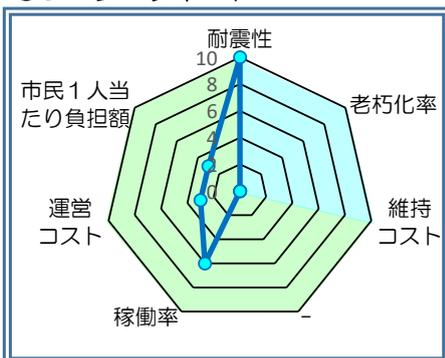
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態
	589	543	498	498	500	526	201 日	直営
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)		内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	403,447	収	使用料等(利用者負担)		-
			修繕料	3,967,321		国・県費	279,468	
			維持管理委託料	3,050,083		その他	168,974	
			土地借上料	4,334,629		市費(一般財源)	36,120,372	
			その他	783,467		合計※2	36,568,814	
	小計※2		12,538,947	(参考)				
	出	運営コスト	人件費	12,119,720	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額(30位/77施設)		
			光熱水費	6,308,268		72,433.90 円(一般財源÷平均利用者数)		
			運営委託料	41,645		市民1人当たり負担額		
その他			5,560,234	367.51 円(一般財源÷国勢調査人口)				
小計※2		24,029,867	1m ² 当たり(維持)コスト(69位/113施設)		1,558.45 円(維持コスト÷総延床面積)			
合計(①+②)		36,568,814						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	127.66%	0	14位 / 115	0		10点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価	
	△15.11%	-	68.87%	6	37位 / 115	3	34位 / 115	3

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
			○

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	藤里小学校
-----	-------

所管課	教育課
-----	-----

1 基礎データ

施設番号	57				
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校
所在地	江南市村久野町藤里1番地				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学校区	藤里小学校
敷地面積	22,076.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.20 km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	校舎(北)、脱履室(東)及び更衣室、自転車置場、校舎(南)、体育館、渡り廊下(東)、渡り廊下(体育館)、監視所、脱履室(西)及び機械室、渡り廊下(西)、プール付属室、倉庫				
複合施設	学童保育所	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	4 階
建築年度	1970 年度	総延床面積	9,728.91 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	1,947,969 千円	減価償却累計額	1,524,430 千円	減価償却率	78.26 %
経過年数	54 年	耐用年数	47 年	老朽化率	114.89 %
避難所指定	指定避難所	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

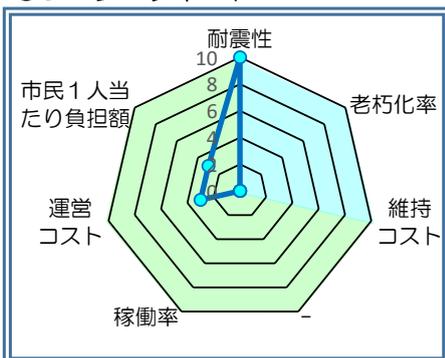
3 管理運営データ

利用者数 ^{※1}	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態
	268	226	170	171	152	197	201 日	直営
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)		内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	403,447	収入	使用料等(利用者負担)	-	
			修繕料	3,837,486		国・県費	247,639	
			維持管理委託料	3,135,856		その他	144,061	
			土地借上料	-		市費(一般財源)	32,354,125	
			その他	2,169,801		合計 ^{※2}	32,745,825	
	小計 ^{※2}		9,546,590	(参考)				
	出	運営コスト	人件費	14,464,786	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額(23位/77施設)		
			光熱水費	4,883,476		196,881.09 円(一般財源÷平均利用者数)		
			運営委託料	41,645		市民1人当たり負担額		
その他			3,809,328	329.19 円(一般財源÷国勢調査人口)				
小計 ^{※2}		23,199,235	1m ² 当たり(維持)コスト(89位/113施設)		981.26 円(維持コスト÷総延床面積)			
合計(①+②)		32,745,825						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	114.89%	0	21位 / 115	0		10点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
	△43.28%	-	13.05%	0	38位 / 115	3	38位 / 115	3	6点 / 30点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
			○

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低いが、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	門弟山小学校
-----	--------

所管課	教育課
-----	-----

1 基礎データ

施設番号	58				
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校
所在地	江南市村久野町門弟山272番地				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学校区	門弟山小学校
敷地面積	25,179.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.30 km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	校舎(北)、機械室、教材器具庫、自転車置場、プール付属室、体育館、体育器具庫、渡り廊下(体育館)、校舎(南)、渡り廊下、機械室、校舎(プレハブ)				
複合施設	-	併設施設	門弟山小学校学童室		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	3階
建築年度	1977年度	総延床面積	5,408.92 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	1,188,076 千円	減価償却累計額	827,887 千円	減価償却率	69.68 %
経過年数	47年	耐用年数	47年	老朽化率	100.00 %
避難所指定	指定避難所	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

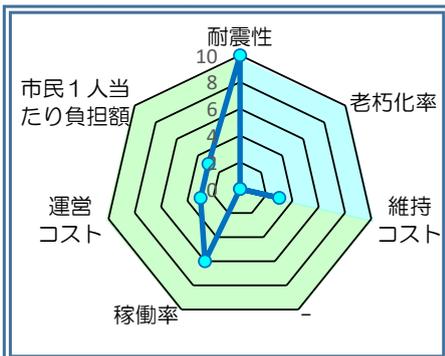
3 管理運営データ

利用者数 ^{※1}	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態
	475	485	482	482	454	476	201日	直営
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)		内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	403,447	収入	使用料等(利用者負担)		-
			修繕料	3,716,531		国・県費	269,817	
			維持管理委託料	1,727,051		その他	217,897	
			土地借上料	-		市費(一般財源)	27,207,892	
			その他	1,824,539		合計 ^{※2}	27,695,606	
	小計 ^{※2}		7,671,568	(参考)				
	出	運営コスト	人件費	8,506,355	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額(38位/77施設)		
			光熱水費	6,281,123		57,562.54 円(一般財源÷平均利用者数)		
			運営委託料	41,645		市民1人当たり負担額		
その他			5,194,915	276.83 円(一般財源÷国勢調査人口)				
小計 ^{※2}		20,024,038	1m ² 当たり(維持)コスト(77位/113施設)		1,418.32 円(維持コスト÷総延床面積)			
合計(①+②)		27,695,606						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価
	耐震性能あり	10	100.00%	0	44位 / 115	3	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価
	△4.42%	-	63.22%	6	48位 / 115	3	12点 / 30点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
			○

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。