

施設名	消防団第3分団小折車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	36				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市田代町郷中58番地				
区域区分	調整区域	地区名	布袋	学区	布袋小学校
敷地面積	128.26 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	1991年度	総延床面積	31.79 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	3,410千円	減価償却累計額	3,410千円	減価償却率	100.00%
経過年数	32年	耐用年数	25年	老朽化率	128.00%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

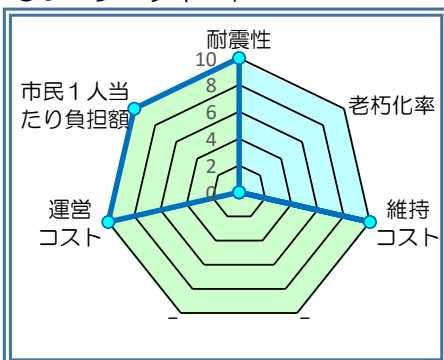
3 管理運営データ

利用者数※1	H30	R1	R2	R3	R4	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	①維持コスト	人件費	-	使用料等(利用者負担)	-	収入	国・県費	-	
		修繕料	-	その他	-		市費(一般財源)	21,289	
		維持管理委託料	-	合計※2	21,289		(参考)	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)
		土地借上料	-	年間コスト計算	1m ² 当たり(維持)コスト(97位/113施設)			76.66 円(維持コスト÷総延床面積)	
		その他	2,437	市民1人当たり負担額	0.22 円(一般財源÷国勢調査人口)				
	小計※2	2,437	1m ² 当たり(維持)コスト(97位/113施設)	76.66 円(維持コスト÷総延床面積)					
	合計(①+②)	21,289							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	10	老朽化率	評価	0	維持コスト	評価	10	建物評価	20点/30点
	利用者増加率	評価	-	稼働率	評価	-	運営コスト	評価	10	サービス評価	20点/20点
	-	-	-	-	-	-	101位/115	10	100位/115	10	

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒ 現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒ 統合、複合化、転用、民間活用等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒ 更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒ 更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第2分団宮後車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	37				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市宮後町清水90番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学区	古知野東小学校
敷地面積	121.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	1994年度	総延床面積	35.00 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	4,120千円	減価償却累計額	4,120千円	減価償却率	100.00%
経過年数	29年	耐用年数	25年	老朽化率	116.00%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

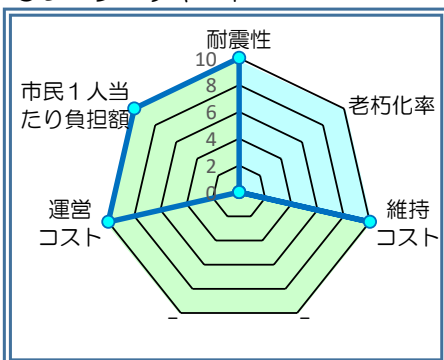
3 管理運営データ

利用者数※1	H30	R1	R2	R3	R4	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	-	使用料等(利用者負担)	-			
		修繕料	-	国・県費	-			
		維持管理委託料	-	その他	-			
		土地借上料	-	市費(一般財源)	22,923			
		その他	2,674	合計※2	22,923			
	小計※2		2,674	(参考)				
	②運営コスト	人件費	-	利用者1人当たり市民負担額	-			
		光熱水費	4,974	- 円(一般財源÷平均利用者数)				
		運営委託料	-	市民1人当たり負担額	0.23 円(一般財源÷国勢調査人口)			
その他		15,275	1m ² 当たり(維持)コスト(98位/113施設)	76.40 円(維持コスト÷総延床面積)				
小計※2		20,249	年間コスト計算					
合計(①+②)		22,923						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	116.00%	0	104位 / 115	10	20点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価	
-	-	-	-	100位 / 115	10	99位 / 115	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒ 現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒ 統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒ 更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒ 更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第5分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	38				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市小杣町明土56番地				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学校区	草井小学校
敷地面積	561.94 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-		併設施設	-	
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2 階
建築年度	2000 年度	総延床面積	90.00 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	18,890 千円	減価償却累計額	13,786 千円	減価償却率	72.98 %
経過年数	23 年	耐用年数	31 年	老朽化率	74.19 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

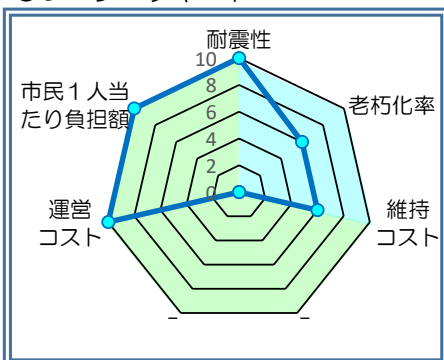
3 管理運営データ

利用者数※1	H30	R1	R2	R3	R4	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳			金額(円)		内訳			金額(円)
	支	①維持コスト	人件費	-	収入	使用料等(利用者負担)	-		
			修繕料	123,933	国・県費	-			
			維持管理委託料	87,010	その他	-			
			土地借上料	-	市費(一般財源)	294,905			
			その他	7,885	合計※2	294,905			
	小計※2		218,828	(参考)					
	出	②運営コスト	人件費	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	-		
			光熱水費	56,802	-	円(一般財源÷平均利用者数)			
			運営委託料	-	市民1人当たり負担額	3.00			
その他			19,275	円(一般財源÷国勢調査人口)					
小計※2			76,077	1m ² 当たり(維持)コスト(62位/113施設)	2,431.42				
合計(①+②)		294,905	円(維持コスト÷総延床面積)						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	74.19%	6	85位 / 115	6	22点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	95位 / 115	10	87位 / 115	10	サービス評価
								20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒ 現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒ 統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒ 更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒ 更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防本部 倉庫
-----	---------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	39				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市小杵町八幡295番地(草井地区学習等供用施設敷地内)				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学区	草井小学校
敷地面積	78.11 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	倉庫				
複合施設	-	併設施設	草井地区学習等供用施設【児童館】		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	1973年度	総延床面積	32.20 m ²	耐震性	耐震性能不要
総取得費	1,920千円	減価償却累計額	1,920千円	減価償却率	100.00%
経過年数	50年	耐用年数	24年	老朽化率	208.33%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

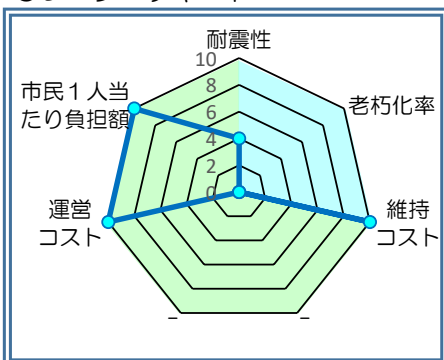
3 管理運営データ

利用者数※1	H30	R1	R2	R3	R4	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	支	維持コスト	人件費	-	-	収入	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	-	-		国・県費	-
			維持管理委託料	-	-		その他	-
			土地借上料	-	-		市費(一般財源)	58,127
			その他	203	合計※2		58,127	
	小計※2		203	(参考)		年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)
	出	運営コスト	人件費	-	光熱水費	57,924	市民1人当たり負担額	0.59 円(一般財源÷国勢調査人口)
			運営委託料	-	その他	-	1m ² 当たり(維持)コスト(109位/113施設)	6.30 円(維持コスト÷総延床面積)
			その他	-	合計(①+②)	58,127		
小計※2			57,924					

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能不要	4	208.33%	0	112位 / 115	10		14点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
	-	-	-	-	96位 / 115	10	97位 / 115	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
		○	

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第3分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	40				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市布袋町南225番地				
区域区分	市街化区域	地区名	布袋	学区	布袋小学校
敷地面積	132.18 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	0.20 km	バス停からの距離	0.20 km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-		併設施設	-	
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2階
建築年度	2002年度	総延床面積	90.00 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	22,680千円	減価償却累計額	14,967千円	減価償却率	65.99%
経過年数	21年	耐用年数	31年	老朽化率	67.74%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

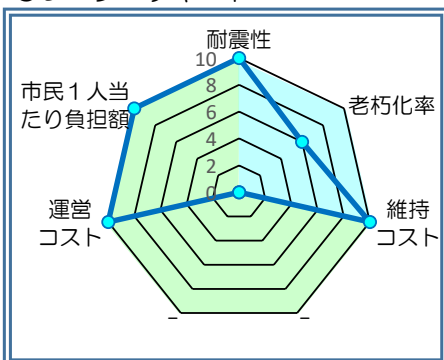
3 管理運営データ

利用者数※1	H30	R1	R2	R3	R4	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳			金額(円)		内訳			金額(円)
	支	維持コスト	人件費	-	-	使用料等(利用者負担)	-	-	-
			修繕料	113,667	-	国・県費	-	-	-
			維持管理委託料	16,390	-	その他	-	-	-
			土地借上料	-	-	市費(一般財源)	233,197	-	-
			その他	6,739	-	合計※2	233,197	-	-
	小計※2			136,796	(参考)			-	
	出	運営コスト	人件費	-	-	利用者1人当たり市民負担額	-	-	-
			光熱水費	81,125	-	- 円(一般財源÷平均利用者数)	-	-	-
			運営委託料	-	-	市民1人当たり負担額	2.37 円(一般財源÷国勢調査人口)	-	-
その他			15,276	-	1m ² 当たり(維持)コスト(70位/113施設)	1,519.96 円(維持コスト÷総延床面積)	-	-	
小計※2			96,401	-	年間コスト計算	-	-	-	
合計(①+②)			233,197				-	-	

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	67.74%	6	89位 / 115	10	26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	94位 / 115	10	90位 / 115	10	サービス評価
								20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒ 現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒ 統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒ 更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒ 更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第4分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	41				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市後飛保町薬師91番地2				
区域区分	調整区域	地区名	宮田	学校区	宮田小学校
敷地面積	450.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.30 km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-		併設施設	-	
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2 階
建築年度	2004 年度	総延床面積	90.00 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	15,400 千円	減価償却累計額	9,210 千円	減価償却率	59.81 %
経過年数	19 年	耐用年数	31 年	老朽化率	61.29 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

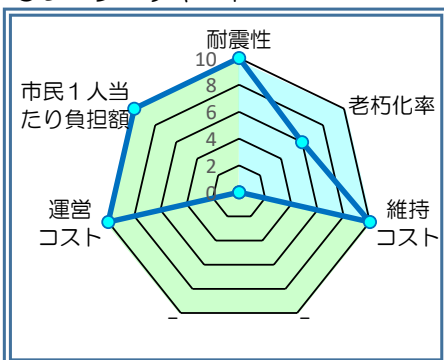
3 管理運営データ

利用者数※1	H30	R1	R2	R3	R4	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	-
ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳			金額(円)		内訳		
	支	維持コスト	人件費	-	収入	使用料等(利用者負担)		-
			修繕料	8,400	国・県費	-		
			維持管理委託料	87,010	その他	-		
			土地借上料	-	市費(一般財源)	204,311		
			その他	7,222	合計※2	204,311		
	小計※2			102,632	(参考)			
	出	運営コスト	人件費	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額		-
			光熱水費	82,403	- 円(一般財源÷平均利用者数)			
			運営委託料	-	市民1人当たり負担額		2.08 円(一般財源÷国勢調査人口)	
その他			19,276	1m ² 当たり(維持)コスト(82位/113施設)		1,140.36 円(維持コスト÷総延床面積)		
合計(①+②)			204,311					

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	61.29%	6	91位 / 115	10	26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	92位 / 115	10	91位 / 115	10	サービス評価
								20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第2分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	42				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市和田町中145番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学区	古知野北小学校
敷地面積	492.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	6 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-		併設施設	-	
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2 階
建築年度	2007 年度	総延床面積	90.00 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	20,720 千円	減価償却累計額	10,387 千円	減価償却率	50.13 %
経過年数	16 年	耐用年数	31 年	老朽化率	51.61 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

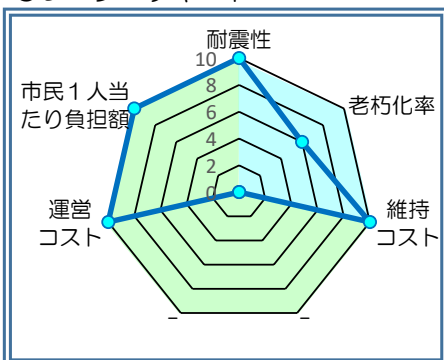
3 管理運営データ

利用者数※1	H30	R1	R2	R3	R4	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	直営	
ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	-			収	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	56,433				国・県費	-
			維持管理委託料	87,010				その他	-
			土地借上料	-				市費(一般財源)	264,042
			その他	8,188				合計※2	264,042
	小計※2			151,631			(参考)		
	出	運営コスト	人件費	-			年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)
			光熱水費	93,135				市民1人当たり負担額	2.69 円(一般財源÷国勢調査人口)
			運営委託料	-				1m ² 当たり(維持)コスト(65位/113施設)	1,684.79 円(維持コスト÷総延床面積)
その他			19,276						
合計(①+②)			264,042						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	51.61%	6	88位 / 115	10		26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
	-	-	-	-	91位 / 115	10	88位 / 115	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第1分団東野車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	43				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市東野町西出124番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学区	古知野西小学校
敷地面積	143.21 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.10 km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	2007年度	総延床面積	35.00 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	3,330千円	減価償却累計額	2,031千円	減価償却率	61.00%
経過年数	16年	耐用年数	25年	老朽化率	64.00%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

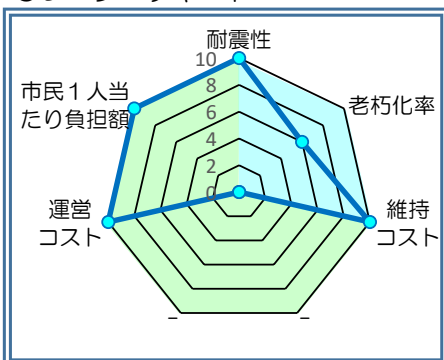
3 管理運営データ

利用者数※1	H30	R1	R2	R3	R4	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	-			収入	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	16,133				国・県費	-
			維持管理委託料	-				その他	16,133
			土地借上料	-				市費(一般財源)	20,522
			その他	2,471				合計※2	36,655
	小計※2		18,604			(参考)			
	出	運営コスト	人件費	-			年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	-
			光熱水費	2,776				- 円(一般財源÷平均利用者数)	
			運営委託料	-				市民1人当たり負担額	0.21 円(一般財源÷国勢調査人口)
その他			15,275			1m ² 当たり(維持)コスト(94位/113施設)			
小計※2			18,051			531.54 円(維持コスト÷総延床面積)			
合計(①+②)		36,655							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	64.00%	6	95位 / 115	10	26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	102位 / 115	10	101位 / 115	10	サービス評価
								20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第1分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	44				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市古知野町宮裏226番地				
区域区分	市街化区域	地区名	古知野	学校区	古知野南小学校
敷地面積	329.51 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	1.00 km	バス停からの距離	0.10 km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	S(鉄骨造)	階数(地階)	2 階		
建築年度	2010 年度	総延床面積	102.75 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	19,650 千円	減価償却累計額	8,002 千円	減価償却率	40.72 %
経過年数	13 年	耐用年数	31 年	老朽化率	41.94 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

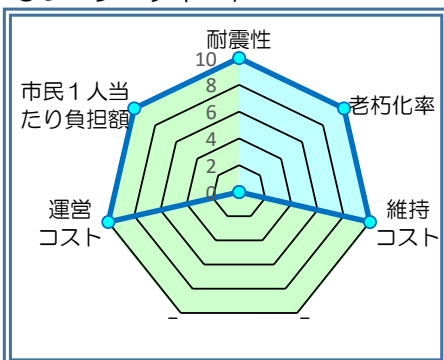
3 管理運営データ

利用者数※1	H30	R1	R2	R3	R4	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳			金額(円)		内訳		
	支	維持コスト	人件費	-	収入	使用料等(利用者負担)	-	
			修繕料	-	国・県費	-		
			維持管理委託料	16,390	その他	-		
			土地借上料	-	市費(一般財源)	124,592		
			その他	7,078	合計※2	124,592		
	小計※2			23,468	(参考)			
	出	運営コスト	人件費	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)	
			光熱水費	85,849	市民1人当たり負担額	1.27 円(一般財源÷国勢調査人口)		
			運営委託料	-	1m ² 当たり(維持)コスト(96位/施設)	228.40 円(維持コスト÷総延床面積)		
その他			15,275					
合計(①+②)			124,592					

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価
	耐震性能あり	10	41.94%	10	94位 / 115	10	30点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価
-	-	-	-	93位 / 115	10	94位 / 115	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第3分団秋津車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	45				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市力長町社宮司131番地2				
区域区分	調整区域	地区名	布袋	学区	布袋北小学校
敷地面積	205.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	2011年度	総延床面積	46.05 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	6,720 千円	減価償却累計額	3,024 千円	減価償却率	45.00 %
経過年数	12年	耐用年数	25年	老朽化率	48.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

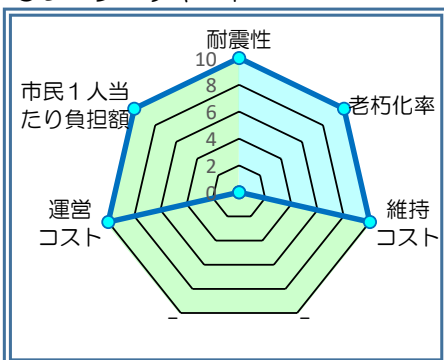
3 管理運営データ

利用者数※1	H30	R1	R2	R3	R4	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R2~R4平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	-	使用料等(利用者負担)	-			
		修繕料	-	国・県費	-			
		維持管理委託料	-	その他	-			
		土地借上料	-	市費(一般財源)	37,813			
		その他	3,247	合計※2	37,813			
	小計※2		3,247	(参考)				
	②運営コスト	人件費	-	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)			
		光熱水費	19,290	市民1人当たり負担額	0.38 円(一般財源÷国勢調査人口)			
		運営委託料	-	1m ² 当たり(維持)コスト(99位/113施設)	70.51 円(維持コスト÷総延床面積)			
その他		15,276						
合計(①+②)		37,813						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価
	耐震性能あり	10	48.00%	10	103位 / 115	10	30点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価
-	-	-	-	98位 / 115	10	98位 / 115	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。