

施設名	消防団第3分団小折車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	36				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市田代町郷中58番地				
区域区分	調整区域	地区名	布袋	学校区	布袋小学校
敷地面積	128.26 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	1991年度	総延床面積	31.79 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	3,410千円	減価償却累計額	3,410千円	減価償却率	100.00%
経過年数	34年	耐用年数	25年	老朽化率	136.00%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

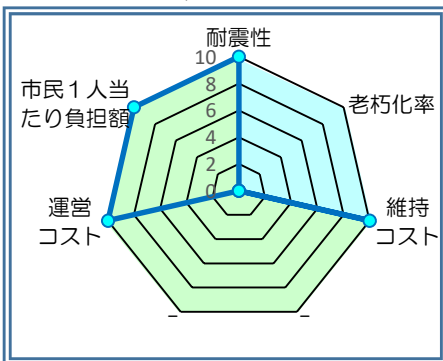
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	-	使用料等(利用者負担)	-	収入	国・県費	-
		修繕料	13,053	その他	-			
		維持管理委託料	-	市費(一般財源)	20,096			
		土地借上料	-	合計※2	20,096			
		その他	2,585	(参考)				
	小計※2		15,638	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)			
	②運営コスト	人件費	-	市民1人当たり負担額	0.20 円(一般財源÷国勢調査人口)			
		光熱水費	4,458	1m ² 当たり(維持)コスト(94位/110施設)	491.92 円(維持コスト÷総延床面積)			
		運営委託料	-					
その他		-						
合計(①+②)		20,096						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	136.00%	0	97位 / 112	10	20点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価	
-	-	-	-	103位 / 112	10	100位 / 112	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第2分団宮後車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	37				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市宮後町清水90番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学校区	古知野東小学校
敷地面積	121.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	1994年度	総延床面積	35.00 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	4,120千円	減価償却累計額	4,120千円	減価償却率	100.00%
経過年数	31年	耐用年数	25年	老朽化率	124.00%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

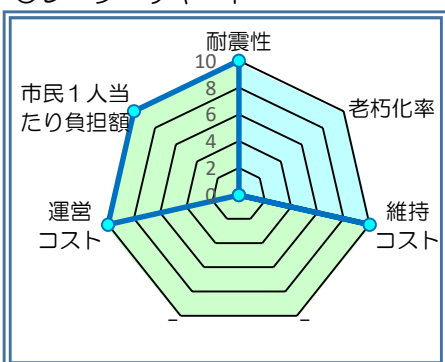
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	-	使用料等(利用者負担)	-	収入	国・県費	-
		修繕料	13,053	その他	-			
		維持管理委託料	-	市費(一般財源)	20,805			
		土地借上料	-	合計※2	20,805			
		その他	2,832	(参考)				
	小計※2		15,885	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)			
	②運営コスト	人件費	-	市民1人当たり負担額	0.21 円(一般財源÷国勢調査人口)			
		光熱水費	4,920	1m ² 当たり(維持)コスト(95位/110施設)	453.86 円(維持コスト÷総延床面積)			
		運営委託料	-					
その他		-						
合計(①+②)		20,805	年間コスト計算					

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	124.00%	0	96位 / 112	10	20点 / 30点		
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価		
	-	-	-	-	102位 / 112	10	99位 / 112	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第5分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	38				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市小杵町明土56番地				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学校区	草井小学校
敷地面積	561.94 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2 階
建築年度	2000 年度	総延床面積	90.00 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	18,890 千円	減価償却累計額	15,033 千円	減価償却率	79.58 %
経過年数	25 年	耐用年数	31 年	老朽化率	80.65 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

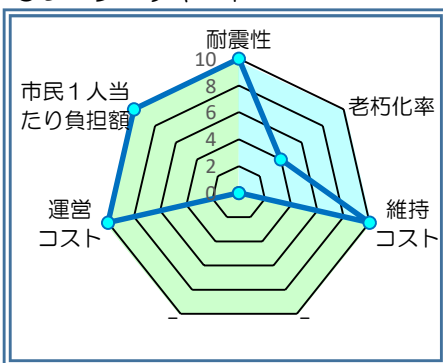
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	-	使用料等(利用者負担)	-	収入	国・県費	-
		修繕料	114,767	その他	-			
		維持管理委託料	86,335	市費(一般財源)	267,980			
		土地借上料	-	合計※2	267,980			
		その他	12,202	(参考)				
	小計※2		213,304	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)		
	②運営コスト	人件費	-	市民1人当たり負担額	2.73 円(一般財源÷国勢調査人口)			
		光熱水費	54,676	1m ² 当たり(維持)コスト(58位/110施設)	2,370.04 円(維持コスト÷総延床面積)			
		運営委託料	-					
その他		-						
小計※2		54,676						
合計(①+②)		267,980						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価
	耐震性能あり	10	80.65%	4	86位 / 112	10	24点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価
	-	-	-	-	97位 / 112	10	87位 / 112
							20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防本部 倉庫
-----	---------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	39				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市小杵町八幡295番地(草井地区学習等供用施設敷地内)				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学区	草井小学校
敷地面積	78.11 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	倉庫				
複合施設	-	併設施設	草井地区学習等供用施設【児童館】		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)	階数(地階)	1階		
建築年度	1973年度	総延床面積	32.20 m ²	耐震性	耐震性能不要
総取得費	1,920千円	減価償却累計額	1,920千円	減価償却率	100.00%
経過年数	52年	耐用年数	24年	老朽化率	216.67%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

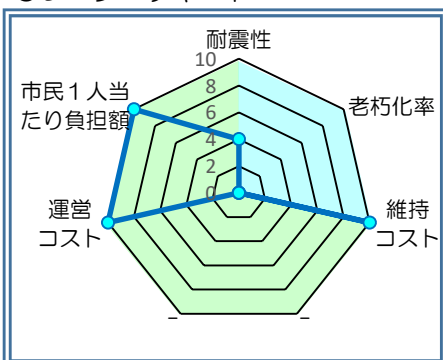
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	-	収入	使用料等(利用者負担)		-	
		修繕料	-		国・県費		-	
		維持管理委託料	-		その他		-	
		土地借上料	-		市費(一般財源)		76,510	
		その他	211		合計※2		76,510	
	小計※2		211	(参考)				
	②運営コスト	人件費	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額		- 円(一般財源÷平均利用者数)	
		光熱水費	76,299		市民1人当たり負担額		0.78 円(一般財源÷国勢調査人口)	
		運営委託料	-		1m ² 当たり(維持)コスト(108位/110施設)		6.55 円(維持コスト÷総延床面積)	
その他		-						
小計※2		76,299	合計(①+②)		76,510			

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能不要	4	216.67%	0	109位 / 112	10		14点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価		サービス評価	
	-	-	-	-	94位 / 112	10	97位 / 112	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
		○	

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第3分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	40				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市布袋町南225番地				
区域区分	市街化区域	地区名	布袋	学区	布袋小学校
敷地面積	132.18 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	0.20 km	バス停からの距離	0.20 km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2階
建築年度	2002年度	総延床面積	90.00 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	22,680千円	減価償却累計額	16,463千円	減価償却率	72.59%
経過年数	23年	耐用年数	31年	老朽化率	74.19%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

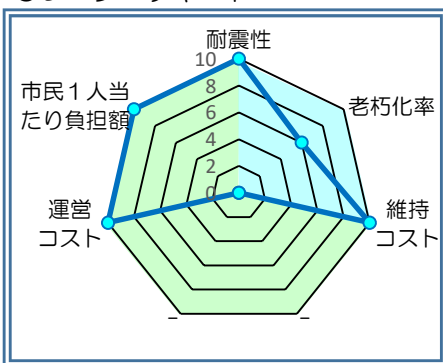
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	-	収入	使用料等(利用者負担)		-	
		修繕料	-		国・県費		-	
		維持管理委託料	15,715		その他		-	
		土地借上料	-		市費(一般財源)		89,534	
		その他	7,096		合計※2		89,534	
	小計※2			22,811	(参考)			
	②運営コスト	人件費	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額		- 円(一般財源÷平均利用者数)	
		光熱水費	66,723		市民1人当たり負担額		0.91 円(一般財源÷国勢調査人口)	
		運営委託料	-		1m ² 当たり(維持)コスト(98位/110施設)		253.46 円(維持コスト÷総延床面積)	
その他		-						
合計(①+②)			89,534					

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	74.19%	6	94位 / 112	10		26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
	-	-	-	-	96位 / 112	10	96位 / 112	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第4分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	41				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市後飛保町薬師91番地2				
区域区分	調整区域	地区名	宮田	学校区	宮田小学校
敷地面積	450.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.30 km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2 階
建築年度	2004 年度	総延床面積	90.00 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	15,400 千円	減価償却累計額	10,227 千円	減価償却率	66.41 %
経過年数	21 年	耐用年数	31 年	老朽化率	67.74 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

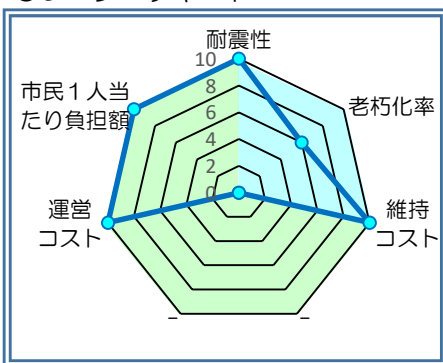
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	直営	
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	-			収	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	34,467				国・県費	-
			維持管理委託料	86,335				その他	-
			土地借上料	-				市費(一般財源)	217,732
			その他	11,419				合計※2	217,732
	小計※2			132,221			(参考)		
	出	運営コスト	人件費	-			年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	-
			光熱水費	85,511				- 円(一般財源÷平均利用者数)	
			運営委託料	-				市民1人当たり負担額	2.22 円(一般財源÷国勢調査人口)
その他			-			1m ² 当たり(維持)コスト(71位/110施設)			
小計※2			85,511			1,469.12 円(維持コスト÷総延床面積)			
合計(①+②)			217,732						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	67.74%	6	91位 / 112	10		26点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価		サービス評価
	-	-	-	-	91位 / 112	10	20点 / 20点	

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第2分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	42				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市和田町中145番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学区	古知野北小学校
敷地面積	492.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	6 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2 階
建築年度	2007 年度	総延床面積	90.00 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	20,720 千円	減価償却累計額	11,754 千円	減価償却率	56.73 %
経過年数	18 年	耐用年数	31 年	老朽化率	58.06 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

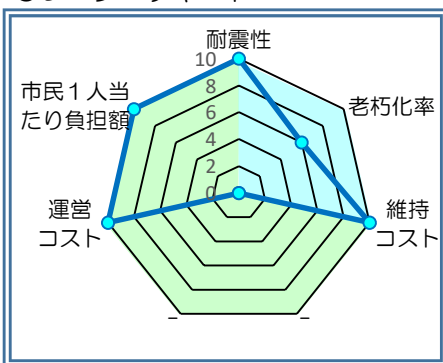
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	-	収入	使用料等(利用者負担)		-	
		修繕料	40,883	国・県費			-	
		維持管理委託料	86,335	その他			-	
		土地借上料	-	市費(一般財源)			222,811	
		その他	12,421	合計※2			222,811	
	小計※2		139,639	(参考)				
	②運営コスト	人件費	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額			
		光熱水費	83,172		- 円(一般財源÷平均利用者数)			
		運営委託料	-		市民1人当たり負担額			
その他		-		2.27 円(一般財源÷国勢調査人口)				
小計※2		83,172		1m ² 当たり(維持)コスト(70位/110施設)				
合計(①+②)		222,811		1,551.54 円(維持コスト÷総延床面積)				

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価
	耐震性能あり	10	58.06%	6	90位 / 112	10	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価
	-	-	-	-	92位 / 112	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第1分団東野車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	43				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市東野町西出124番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学区	古知野西小学校
敷地面積	143.21 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.10 km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	2007年度	総延床面積	35.00 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	3,330 千円	減価償却累計額	2,298 千円	減価償却率	69.00 %
経過年数	18年	耐用年数	25年	老朽化率	72.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

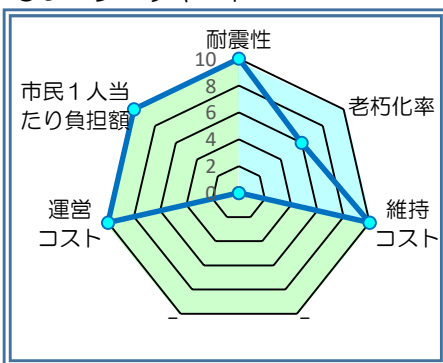
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	-	使用料等(利用者負担)	-	収入	国・県費	-
		修繕料	7,333	その他	-			
		維持管理委託料	-	市費(一般財源)	15,478			
		土地借上料	-	合計※2	15,478			
		その他	2,621	(参考)				
	小計※2		9,954	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)		
	②運営コスト	人件費	-	市民1人当たり負担額	0.16 円(一般財源÷国勢調査人口)			
		光熱水費	5,524	1m ² 当たり(維持)コスト(97位/110施設)	284.40 円(維持コスト÷総延床面積)			
		運営委託料	-					
その他		-						
合計(①+②)		15,478						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	72.00%	6	99位 / 112	10	26点 / 30点		
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価		
	-	-	-	-	101位 / 112	10	102位 / 112	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第1分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	44				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市古知野町宮裏226番地				
区域区分	市街化区域	地区名	古知野	学区	古知野南小学校
敷地面積	329.51 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	1.00 km	バス停からの距離	0.10 km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2 階
建築年度	2010 年度	総延床面積	102.75 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	19,650 千円	減価償却累計額	9,299 千円	減価償却率	47.32 %
経過年数	15 年	耐用年数	31 年	老朽化率	48.39 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

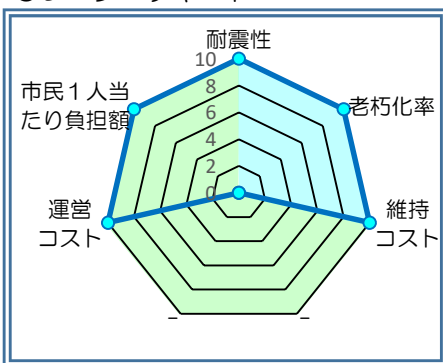
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	-	収入		使用料等(利用者負担)	-	
		修繕料	-	国・県費	-			
		維持管理委託料	15,715	その他	-			
		土地借上料	-	市費(一般財源)	94,391			
		その他	7,044	合計※2	94,391			
	小計※2		22,759	(参考)				
	②運営コスト	人件費	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)		
		光熱水費	71,632	市民1人当たり負担額	0.96 円(一般財源÷国勢調査人口)			
		運営委託料	-	1m ² 当たり(維持)コスト(99位/110施設)	221.50 円(維持コスト÷総延床面積)			
その他		-						
合計(①+②)		94,391						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価
	耐震性能あり	10	48.39%	10	95位 / 112	10	30点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価
-	-	-	-	95位 / 112	10	95位 / 112	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第3分団秋津車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	45				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市力長町社宮司131番地2				
区域区分	調整区域	地区名	布袋	学区	布袋北小学校
敷地面積	205.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	2011年度	総延床面積	46.05 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	6,720 千円	減価償却累計額	3,562 千円	減価償却率	53.00 %
経過年数	14年	耐用年数	25年	老朽化率	56.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

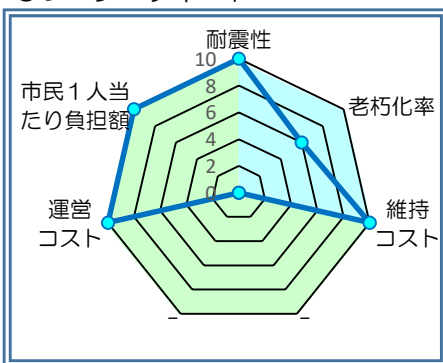
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	-	使用料等(利用者負担)	-			
		修繕料	-	国・県費	-			
		維持管理委託料	-	その他	-			
		土地借上料	-	市費(一般財源)	24,232			
		その他	3,432	合計※2	24,232			
	小計※2		3,432	(参考)				
	②運営コスト	人件費	-	利用者1人当たり市民負担額	-			
		光熱水費	20,800	- 円(一般財源÷平均利用者数)				
		運営委託料	-	市民1人当たり負担額	0.25 円(一般財源÷国勢調査人口)			
その他		-	1m ² 当たり(維持)コスト(100位/110施設)	74.53 円(維持コスト÷総延床面積)				
合計(①+②)		24,232	年間コスト計算					

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	56.00%	6	104位 / 112	10		26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
	-	-	-	-	99位 / 112	10	98位 / 112	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。