

施設名	防災センター
-----	--------

所管課	防災安全課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	48				
大分類	行政系施設	中分類	防災施設	小分類	防災施設
所在地	江南市赤童子町大堀90番地(江南市役所敷地内)				
区域区分	市街化区域	地区名	古知野	学区	古知野南小学校
敷地面積	- m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	0.40 km	バス停からの距離	0.20 km	駐車場	他施設と共用

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	庁舎				
複合施設	-		併設施設	市役所	
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	3階
建築年度	2013年度	総延床面積	1,893.20 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	430,677 千円	減価償却累計額	183,238 千円	減価償却率	42.55 %
経過年数	12年	耐用年数	38年	老朽化率	31.58 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

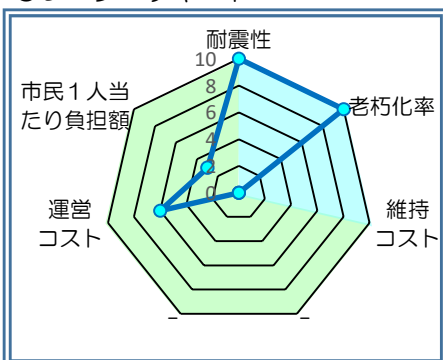
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	568,773			収入	使用料等(利用者負担)	-
		修繕料	2,513,212				国・県費	-
		維持管理委託料	8,897,198				その他	1,505,107
		土地借上料	-				市費(一般財源)	18,312,595
		その他	15,540				合計※2	19,817,702
	小計※2		11,994,723			(参考)		
	②運営コスト	人件費	568,773			年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)
		光熱水費	3,591,321				市民1人当たり負担額	186.32 円(一般財源÷国勢調査人口)
		運営委託料	2,513,674				1m ² 当たり(維持)コスト(36位/110施設)	6,335.69 円(維持コスト÷総延床面積)
その他		1,149,211						
小計※2		7,822,979						
合計(①+②)		19,817,702						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	31.58%	10	15位 / 112	0		20点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価		
	-	-	-	-	74位 / 112	6	51位 / 112	3	9点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
	○		

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。