

施設名	休日急病診療所
-----	---------

所管課	健康づくり課
-----	--------

1 基礎データ

施設番号	101				
大分類	医療施設	中分類	医療施設	小分類	医療施設
所在地	江南市北野町川石25番地12				
区域区分	市街化区域	地区名	古知野	学校区	古知野南小学校
敷地面積	853.98 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	0.60 km	バス停からの距離	0.30 km	駐車場	6 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	休日急病診療所				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	1 階
建築年度	1979 年度	総延床面積	296.40 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	56,529 千円	減価償却累計額	48,381 千円	減価償却率	85.59 %
経過年数	46 年	耐用年数	50 年	老朽化率	92.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

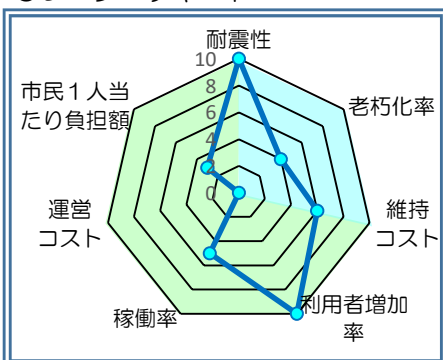
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態	
	596	677	1,410	2,390	1,615	1,338	71 日	直営	
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	①維持コスト	人件費	1,160,285		収	使用料等(利用者負担)	23,700,800	
			修繕料	43,170			国・県費	-	
			維持管理委託料	1,001,040			その他	-	
			土地借上料	-			市費(一般財源)	30,424,374	
			その他	64,879			合計※2	54,125,174	
	小計※2		2,269,374			年間コスト計算	(参考)		
	出	②運営コスト	人件費	3,696,081			利用者1人当たり市民負担額(49位/76施設)	16,855.61 円(一般財源÷平均利用者数)	
			光熱水費	1,404,833			市民1人当たり負担額	309.56 円(一般財源÷国勢調査人口)	
			運営委託料	46,615,638			1m ² 当たり(維持)コスト(28位/110施設)	7,656.46 円(維持コスト÷総延床面積)	
その他			139,248						
小計※2		51,855,800							
合計(①+②)		54,125,174							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	92.00%	4	59位 / 112	6		20点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価	
	170.97%	10	-	5	26位 / 112	0	40位 / 112	3

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
	○		

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低いが、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。