

施設名	草井地区学習等供用施設【児童館】
-----	------------------

所管課	生涯学習課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	7				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	学習等供用施設
所在地	江南市小杣町八幡295番地				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学校区	草井小学校
敷地面積	1,275.68 m ²	うち借地面積	488.00 m ²	賃借料	422,120 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	20 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	会館				
複合施設	児童館、学童保育所	併設施設	消防本部 倉庫		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	3 階
建築年度	1976 年度	総延床面積	528.91 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	100,904 千円	減価償却累計額	91,960 千円	減価償却率	91.14 %
経過年数	49 年	耐用年数	50 年	老朽化率	98.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

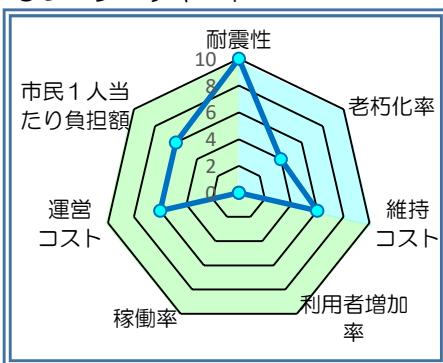
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	17,344	17,949	10,596	11,499	12,092	13,896	358 日	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	支	維持コスト	人件費	663,473		収入	使用料等(利用者負担)	376,727
			修繕料	186,560			国・県費	-
			維持管理委託料	838,267			その他	130,650
			土地借上料	422,120			市費(一般財源)	8,615,126
			その他	253,877			合計※2	9,122,503
	小計※2		2,364,297			(参考)		
	出	運営コスト	人件費	4,928,429		年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額(62位/76施設)	756.00 円(一般財源÷平均利用者数)
			光熱水費	1,291,527			市民1人当たり負担額	87.66 円(一般財源÷国勢調査人口)
			運営委託料	386,933			1m ² 当たり(維持)コスト(48位/110施設)	4,470.13 円(維持コスト÷総延床面積)
その他			151,317					
小計※2		6,758,206						
合計(①+②)		9,122,503						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	98.00%	4	58位 / 112	6		20点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
	△30.28%	0	12.23%	0	77位 / 112	6	64位 / 112	6	12点 / 40点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
	○		

継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象 (III) : 建物評価は低いが、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	布袋北部地区学習等供用施設
-----	---------------

所管課	生涯学習課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	8				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	学習等供用施設
所在地	江南市木賀町新開278番地				
区域区分	市街化区域	地区名	布袋	学校区	布袋小学校
敷地面積	1,916.06 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	0.90 km	バス停からの距離	0.40 km	駐車場	30 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	会館、自転車置場				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	2 階
建築年度	1978 年度	総延床面積	596.40 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	103,680 千円	減価償却累計額	96,039 千円	減価償却率	92.63 %
経過年数	47 年	耐用年数	50 年	老朽化率	94.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

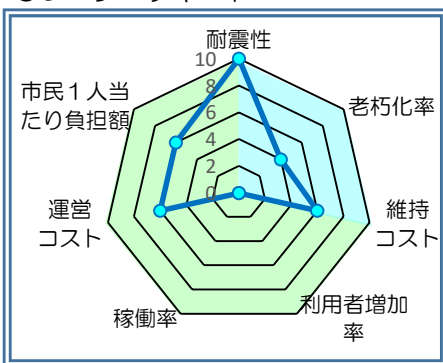
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	48,124	57,521	58,650	33,772	30,376	45,689	358 日	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	663,473			収入	使用料等(利用者負担)	859,690
		修繕料	395,083				国・県費	-
		維持管理委託料	774,141				その他	52,817
		土地借上料	-				市費(一般財源)	6,689,706
		その他	105,151				合計※2	7,602,213
	小計※2		1,937,848			年間コスト計算	(参考)	
	②運営コスト	人件費	3,578,198				利用者1人当たり市民負担額(72位/76施設)	
		光熱水費	1,598,807				163.43 円(一般財源÷平均利用者数)	
		運営委託料	389,867				市民1人当たり負担額	
その他		97,493			68.07 円(一般財源÷国勢調査人口)			
小計※2		5,664,365			1m ² 当たり(維持)コスト(54位/110施設)			
合計(①+②)		7,602,213			3,249.24 円(維持コスト÷総延床面積)			

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価
	耐震性能あり	10	94.00%	4	63位 / 112	6	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価
	△36.88%	0	22.86%	0	78位 / 112	6	66位 / 112

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
	○		

継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象 (III) : 建物評価は低いが、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	布袋南部地区学習等供用施設
-----	---------------

所管課	生涯学習課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	9				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	学習等供用施設
所在地	江南市小折本町小松原28番地				
区域区分	調整区域	地区名	布袋	学校区	布袋小学校
敷地面積	1,068.20 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	15 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	会館				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	2 階
建築年度	1988 年度	総延床面積	313.89 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	79,587 千円	減価償却累計額	47,517 千円	減価償却率	59.70 %
経過年数	37 年	耐用年数	50 年	老朽化率	74.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

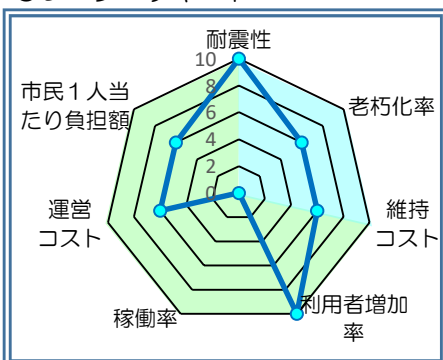
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態
	7,494	9,138	12,773	13,750	11,674	10,966	358 日	直営
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	663,473			収入	使用料等(利用者負担)	508,870
		修繕料	3,100				国・県費	-
		維持管理委託料	721,970				その他	62,430
		土地借上料	-				市費(一般財源)	5,658,640
		その他	88,959				合計※2	6,229,940
	小計※2		1,477,502			年間コスト計算	(参考)	
	②運営コスト	人件費	3,570,995				利用者1人当たり市民負担額(66位/76施設)	
		光熱水費	573,362				444.43 円(一般財源÷平均利用者数)	
		運営委託料	384,000				市民1人当たり負担額	
その他		224,081			57.57 円(一般財源÷国勢調査人口)			
小計※2		4,752,438			1m ² 当たり(維持)コスト(44位/110施設)			
合計(①+②)		6,229,940			4,707.07 円(維持コスト÷総延床面積)			

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	74.00%	6	67位 / 112	6		22点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価	
	55.78%	10	15.62%	0	81位 / 112	6	69位 / 112	6

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
	○		

継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	学習等供用施設鹿子島会館
-----	--------------

所管課	生涯学習課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	11				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	学習等供用施設
所在地	江南市鹿子島町中94番地				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学校区	草井小学校
敷地面積	433.88 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	4 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	会館				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	1 階
建築年度	1988 年度	総延床面積	120.80 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	27,920 千円	減価償却累計額	20,102 千円	減価償却率	72.00 %
経過年数	37 年	耐用年数	50 年	老朽化率	74.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

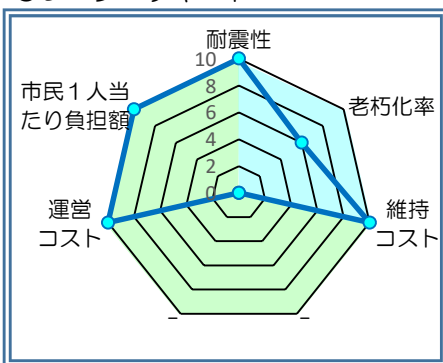
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態	
	不明	不明	不明	不明	不明	不明	-	利用時のみ	指定管理(利用料金)
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	-	-	-	収入	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	-	-	-		国・県費	-
			維持管理委託料	-	-	-		その他	-
			土地借上料	-	-	-		市費(一般財源)	1,218
			その他	1,218	-	-		合計※2	1,218
	小計※2		1,218			(参考)			
	出	運営コスト	人件費	-	-	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)
			光熱水費	-	-	-		市民1人当たり負担額	0.01 円(一般財源÷国勢調査人口)
			運営委託料	-	-	-		1m ² 当たり(維持)コスト(104位/110施設)	10.08 円(維持コスト÷総延床面積)
その他			-	-	-				
合計(①+②)			1,218						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	74.00%	6	107位 / 112	10		26点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価		サービス評価
-	-	-	-	106位 / 112	10	109位 / 112	20点 / 20点	

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	学習等供用施設前飛保会館
-----	--------------

所管課	生涯学習課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	13				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	学習等供用施設
所在地	江南市前飛保町寺前77番地				
区域区分	市街化区域	地区名	宮田	学校区	宮田小学校
敷地面積	960.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.20 km	駐車場	10 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	会館				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	2 階
建築年度	1989 年度	総延床面積	503.58 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	105,069 千円	減価償却累計額	73,271 千円	減価償却率	69.74 %
経過年数	36 年	耐用年数	50 年	老朽化率	72.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

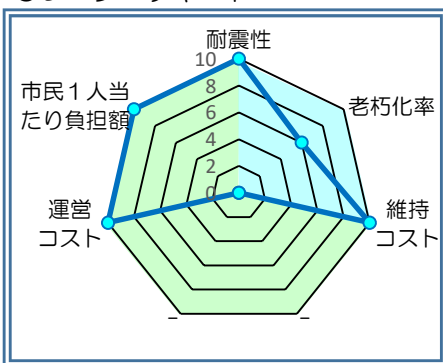
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態	
		不明	不明	不明	不明	不明	-	利用時のみ	指定管理(利用料金)
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	-	-	-	収入	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	-	-	-		国・県費	-
			維持管理委託料	-	-	-		その他	-
			土地借上料	-	-	-		市費(一般財源)	4,038
			その他	4,038	-	-		合計※2	4,038
	小計※2		4,038			(参考)			
	出	運営コスト	人件費	-	-	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)
			光熱水費	-	-	-		市民1人当たり負担額	0.04 円(一般財源÷国勢調査人口)
			運営委託料	-	-	-		1m ² 当たり(維持)コスト(106位/110施設)	8.02 円(維持コスト÷総延床面積)
その他			-	-	-				
合計(①+②)		4,038							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	72.00%	6	103位 / 112	10		26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
	-	-	-	-	106位 / 112	10	106位 / 112	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	学習等供用施設飛高会館
-----	-------------

所管課	生涯学習課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	14				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	学習等供用施設
所在地	江南市飛高町宮町60番地1				
区域区分	市街化区域	地区名	古知野	学校区	門弟山小学校
敷地面積	647.00 m ²	うち借地面積	647.00 m ²	賃借料	0 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	会館				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	2 階
建築年度	1990 年度	総延床面積	504.95 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	105,260 千円	減価償却累計額	71,840 千円	減価償却率	68.25 %
経過年数	35 年	耐用年数	50 年	老朽化率	70.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

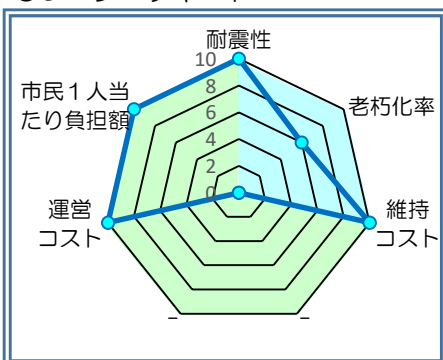
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態	
		不明	不明	不明	不明	不明	-	利用時のみ	指定管理(利用料金)
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	-	-	-	収入	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	-	-	-		国・県費	-
			維持管理委託料	-	-	-		その他	-
			土地借上料	0	-	-		市費(一般財源)	4,045
			その他	4,045	-	-		合計※2	4,045
	小計※2			4,045	(参考)				
	出	運営コスト	人件費	-	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)	
			光熱水費	-	-		市民1人当たり負担額	0.04 円(一般財源÷国勢調査人口)	
			運営委託料	-	-		1m ² 当たり(維持)コスト(107位/110施設)	8.01 円(維持コスト÷総延床面積)	
その他			-	-					
合計(①+②)			4,045						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	70.00%	6	102位 / 112	10		26点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	106位 / 112	10	105位 / 112	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	宮田地区学習等供用施設
-----	-------------

所管課	生涯学習課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	15				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	学習等供用施設
所在地	江南市後飛保町平野75番地1				
区域区分	調整区域	地区名	宮田	学校区	宮田小学校
敷地面積	2,263.07 m ²	うち借地面積	925.00 m ²	賃借料	903,725 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.17 km	駐車場	40 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	会館				
複合施設	-	併設施設	宮田支所		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	2 階
建築年度	1990 年度	総延床面積	509.82 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	138,262 千円	減価償却累計額	80,451 千円	減価償却率	58.19 %
経過年数	35 年	耐用年数	50 年	老朽化率	70.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

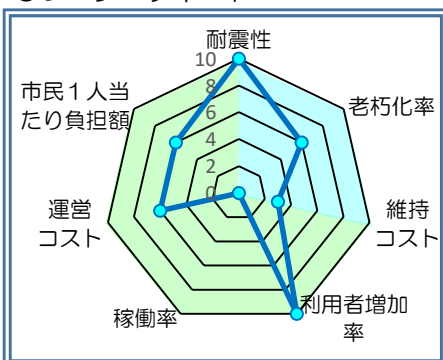
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態	
	17,979	25,669	31,372	33,476	31,683	28,036	358 日	直営	
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	663,473		収	使用料等(利用者負担)	1,087,523	
			修繕料	221,430			国・県費	-	
			維持管理委託料	771,178			その他	98,273	
			土地借上料	903,725			市費(一般財源)	6,186,078	
			その他	108,847			合計※2	7,371,874	
	小計※2		2,668,653			年間コスト計算	(参考)		
	出	運営コスト	人件費	3,456,175			利用者1人当たり市民負担額(70位/76施設)	192.25 円(一般財源÷平均利用者数)	
			光熱水費	702,729			市民1人当たり負担額	62.94 円(一般財源÷国勢調査人口)	
			運営委託料	384,000			1m ² 当たり(維持)コスト(42位/110施設)	5,234.50 円(維持コスト÷総延床面積)	
その他			160,317						
小計※2		4,703,221							
合計(①+②)		7,371,874							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	70.00%	6	55位 / 112	3		19点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
76.22%	10	21.61%	0	83位 / 112	6	68位 / 112	6	22点 / 40点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
	○		

継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	学習等供用施設村久野会館
-----	--------------

所管課	生涯学習課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	17				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	学習等供用施設
所在地	江南市村久野町寺町75番地				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学校区	草井小学校
敷地面積	661.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.10 km	駐車場	4 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	会館				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	2 階
建築年度	1991 年度	総延床面積	504.95 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	121,560 千円	減価償却累計額	80,230 千円	減価償却率	66.00 %
経過年数	34 年	耐用年数	50 年	老朽化率	68.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

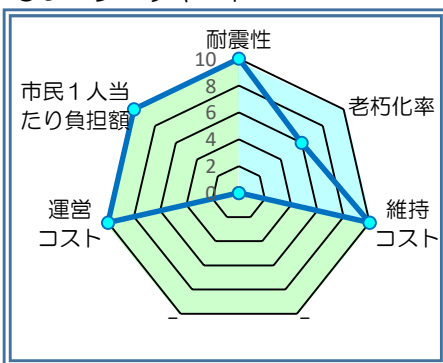
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態	
		不明	不明	不明	不明	不明	-	利用時のみ	指定管理(利用料金)
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	-	-	-	収入	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	-	-	-		国・県費	-
			維持管理委託料	-	-	-		その他	-
			土地借上料	-	-	-		市費(一般財源)	4,449
			その他	4,449	-	-		合計※2	4,449
	小計※2		4,449			(参考)			
	出	運営コスト	人件費	-	-	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)
			光熱水費	-	-	-		市民1人当たり負担額	0.05 円(一般財源÷国勢調査人口)
			運営委託料	-	-	-		1m ² 当たり(維持)コスト(105位/110施設)	8.81 円(維持コスト÷総延床面積)
その他			-	-	-				
小計※2		-							
合計(①+②)		4,449							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	68.00%	6	101位 / 112	10		26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
	-	-	-	-	106位 / 112	10	104位 / 112	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	学習等供用施設小脇会館
-----	-------------

所管課	生涯学習課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	18				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	学習等供用施設
所在地	江南市小脇町小脇309番地				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学校区	草井小学校
敷地面積	764.00 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	4 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	会館				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	1 階
建築年度	1993 年度	総延床面積	150.05 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	45,500 千円	減価償却累計額	28,210 千円	減価償却率	62.00 %
経過年数	32 年	耐用年数	50 年	老朽化率	64.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

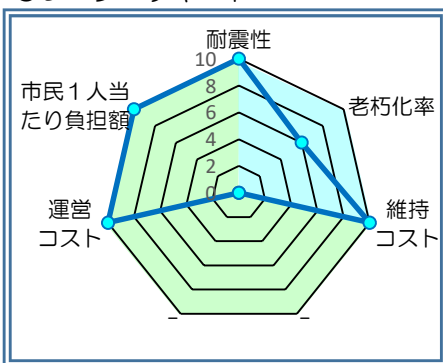
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態	
		不明	不明	不明	不明	不明	-	利用時のみ	指定管理(利用料金)
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	-	-	-	収入	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	-	-	-		国・県費	-
			維持管理委託料	-	-	-		その他	-
			土地借上料	-	-	-		市費(一般財源)	1,831
			その他	1,831	-	-		合計※2	1,831
	小計※2		1,831			(参考)			
	出	運営コスト	人件費	-	-	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)
			光熱水費	-	-	-		市民1人当たり負担額	0.02 円(一般財源÷国勢調査人口)
			運営委託料	-	-	-		1m ² 当たり(維持)コスト(102位/110施設)	12.20 円(維持コスト÷総延床面積)
その他			-	-	-				
小計※2			-	-	-				
合計(①+②)		1,831							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	64.00%	6	106位 / 112	10		26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価		サービス評価	
	-	-	-	-	106位 / 112	10	108位 / 112	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	学習等供用施設草井会館
-----	-------------

所管課	生涯学習課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	19				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	学習等供用施設
所在地	江南市草井町宮西231番地				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学校区	草井小学校
敷地面積	552.04 m ²	うち借地面積	552.04 m ²	賃借料	0 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	会館				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	2 階
建築年度	1994 年度	総延床面積	503.40 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	134,400 千円	減価償却累計額	80,640 千円	減価償却率	60.00 %
経過年数	31 年	耐用年数	50 年	老朽化率	62.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

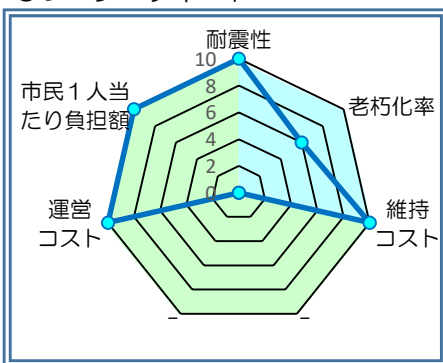
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態	
		不明	不明	不明	不明	不明	-	利用時のみ	指定管理(利用料金)
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	-	-	-	収入	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	-	-	-		国・県費	-
			維持管理委託料	-	-	-		その他	-
			土地借上料	0	-	-		市費(一般財源)	5,500
			その他	5,500	-	-		合計※2	5,500
	小計※2		5,500			(参考)			
	出	運営コスト	人件費	-	-	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)
			光熱水費	-	-	-		市民1人当たり負担額	0.06 円(一般財源÷国勢調査人口)
			運営委託料	-	-	-		1m ² 当たり(維持)コスト(103位/110施設)	10.93 円(維持コスト÷総延床面積)
その他			-	-	-				
小計※2			-	-	-				
合計(①+②)		5,500							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	62.00%	6	100位 / 112	10		26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価		サービス評価	
	-	-	-	-	106位 / 112	10	103位 / 112	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	学習等供用施設神明会館
-----	-------------

所管課	生涯学習課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	20				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	学習等供用施設
所在地	江南市宮田神明町旭124番地				
区域区分	調整区域	地区名	宮田	学校区	藤里小学校
敷地面積	564.48 m ²	うち借地面積	564.48 m ²	賃借料	0 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.40 km	駐車場	4 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	会館				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	1 階
建築年度	2001 年度	総延床面積	150.04 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	48,160 千円	減価償却累計額	22,154 千円	減価償却率	46.00 %
経過年数	24 年	耐用年数	50 年	老朽化率	48.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	一部対応	報告・検査等	-

※30m²未満の建物・棟を除く。

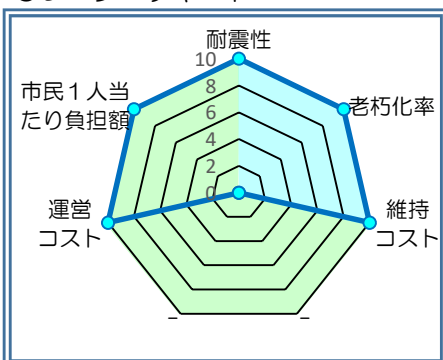
3 管理運営データ

利用者数※1	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数	管理形態	
	不明	不明	不明	不明	不明	不明	-	利用時のみ	指定管理(利用料金)
ランニングコスト (R4~R6平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	-	-	-	収入	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	-	-	-		国・県費	-
			維持管理委託料	-	-	-		その他	-
			土地借上料	0	-	-		市費(一般財源)	2,183
			その他	2,183	-	-		合計※2	2,183
	小計※2			2,183	(参考)				
	出	運営コスト	人件費	-	-	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)
			光熱水費	-	-	-		市民1人当たり負担額	0.02 円(一般財源÷国勢調査人口)
			運営委託料	-	-	-		1m ² 当たり(維持)コスト(101位/施設)	14.55 円(維持コスト÷総延床面積)
その他			-	-	-				
合計(①+②)			2,183						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	48.00%	10	105位 / 112	10	30点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価	
	-	-	-	-	106位 / 112	10	107位 / 112	10

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。