

令和7年度工事監査の結果に基づく措置について

監査の結果	講じた措置
<p>I. 建築工事</p> <p>(1) 施工管理に関して 「施工計画書・施工要領書 提出状況一覧表」には予定日が記入されていたが、実施日の未記入欄が散見された。工程管理をするツールとして活用するためには、実施日を記入して利活用されたい。</p> <p>(2) 品質管理に関して 「施工計画書 提出状況一覧表」では、仕上げ工事の施工計画書の提出予定日が過ぎていても、実施日が記入されていない欄が多々見られる。定例打合せの議題として施工者に督促されたい。</p> <p>(3) 維持管理に関して ①今後、工事の竣工に伴って提出される書類や予備品等は、竣工検査日までに提出させて、内容点検の上、訂正などある場合は竣工日までに、提出資料の成果品を是正するようにされたい。 ②諸事情により竣工日に手直し等が完了しないものについては、「手直し工事リスト（完了予定日を記述）」を作成させ、検査日までに是正するようにされたい。</p>	<p>監査後、「施工計画書・施工要領書 提出状況一覧表」については、実施日を記入し、工程管理に努めております。</p> <p>監査後、定例打合せの際に工事受注者に各施工計画書の作成状況を確認し、提出に遅滞ないよう、指導いたしました。</p> <p>①今後、提出書類等は竣工検査日までに提出させ、訂正などある場合は竣工日までに提出書類等の成果品を是正するよう、努めてまいります。</p> <p>②今後、竣工日に手直し等が完了しないものについては、工事受注者に「手直し工事リスト」を作成させ、検査日までに是正するよう、努めてまいります。</p>

II. 電気設備工事

(1) 施工管理に関して

電気設備工事の「施工計画書・施工要領書 提出状況一覧表」には提出予定日が記入されていたが、実施日については空白欄であった。工程管理をするツールとして活用するためには、実施日を記入して利活用されたい。

(2) 維持管理に関して

①今後、工事の竣工に伴って提出される書類や予備品等は、竣工検査日までに提出させて、内容点検の上、訂正などある場合は竣工日までに、提出資料の成果品を是正するようにされたい。

②諸事情により竣工日に手直し等が完了しないものについては、「手直し工事リスト（完了予定日を記述）」を作成させ、検査日までに是正するようにされたい。

III. 管工事

(1) 施工管理に関して

管工事の「施工計画書・メーカーリスト・納入仕様書 提出状況」予定日欄と実施日欄が明確でないため、活用しづらい表になっている。予定日と実施日を上下2段にして活用されたい。

(2) 維持管理に関して

①今後、工事の竣工に伴って提出される書類や予備品等は、竣工検査日までに提出させて、内容点検の上、訂正などある場合は竣工日までに、提出資料の成果品を是正するようにされたい。

②諸事情により竣工日に手直し等が完了しないものについて

監査後、「施工計画書・施工要領書 提出状況一覧表」については、実施日を記入し、工程管理に努めております。

①今後、提出書類等は竣工検査日までに提出させ、訂正などある場合は竣工日までに提出書類等の成果品を是正するよう、努めてまいります。

②今後、竣工日に手直し等が完了しないものについては、工事受注者に「手直し工事リスト」を作成させ、検査日までに是正するよう、努めてまいります。

監査後、「施工計画書・メーカーリスト・納入仕様書 提出状況」については、実施日を記入し、工程管理に努めております。

①今後、提出書類等は竣工検査日までに提出させ、訂正などある場合は竣工日までに提出書類等の成果品を是正するよう、努めてまいります。

②今後、竣工日に手直し等が完了しないものについては、工事

は、「手直し工事リスト（完了予定日を記述）」を作成させ、検査日までに是正するようにされたい。

受注者に「手直し工事リスト」を作成させ、検査日までに是正するよう、努めてまいります。